

صفحه ۱ از ۳۳	"واگذاری پساب تصفیه‌خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه‌پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
--------------	--	--------------------------------------

جمهوری اسلامی ایران

وزارت نیرو



شرکت آب و فاضلاب استان فارس

اسناد ارزیابی کیفی

مشارکت در طرح تکمیل، توسعه، بازسازی و نوسازی و بهره‌برداری و
نگهداری تاسیسات فاضلاب شهر مرودشت " در ازای واگذاری
بخشی از پساب شهر مرودشت به روش بیع متقابل "

صفحه ۲ از ۳۳	"واگذاری پساب تصفیه‌خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه‌پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------------	--	--

بخش اول

فرم شماره ۱

استعلام ارزیابی کیفی سرمایه‌گذاران

شرکت آب و فاضلاب فارس در نظر دارد براساس قوانین و مقررات مربوطه از جمله دستورالعمل اجرایی ماده ۲۰ قانون الحاق ۲ و مفاد قانون تشکیل شرکت های آب و فاضلاب مصوب سال ۱۳۶۹ و اساسنامه شرکتها، تامین مالی تکمیل، توسعه، بازسازی و نوسازی و بهره برداری و نگهداری بلند مدت طرح های آب و فاضلاب شهر مرودشت را در ازای استفاده از پساب تصفیه شده به منظور کاربری معین و با حجم مشخص برای دوره زمانی محدود و معین به روش بیع متقابل و با شرایط ذیل، به متقاضی واجد شرایط واگذار نماید.

۱. موضوع استعلام:

ارزیابی کیفی طبق آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون مناقصات و انتخاب سرمایه‌گذاران جهت مشارکت در تأمین مالی تکمیل، توسعه، بازسازی و نوسازی و بهره برداری و نگهداری بلند مدت طرح تاسیسات فاضلاب شهر مرودشت از طریق امکان استفاده از پساب شهر مرودشت به روش بیع متقابل طبق مشخصات فنی، استانداردهای ملی و خواسته‌های سرمایه‌پذیر جهت استفاده در صنعت، خدمات و کشاورزی صنعتی.

حدود کار سرمایه‌گذار:

رئوس حدود کار سرمایه‌گذار و شرایط واگذاری پساب به شرح زیر می باشد. شرح و حدود کار نهایی به همراه جزئیات و شرایط آنها در اسناد مناقصه درج می گردد:

- تامین مالی و احداث تاسیسات جمع آوری فاضلاب (به طول حدود ۸۹/۳ کیلومتر در اقطار ۲۰۰ تا ۸۰۰ میلیمتر از جنس پلی اتیلن فاضلابی دو جداره)، احداث ۲ واحد ایستگاه بالاآورنده (لیفت) به ظرفیت های ۹۵ و ۲۹۰ لیتر در ثانیه و خط انتقال تا تصفیه خانه به طول حدود ۱۱/۲ کیلومتر و به قطر ۱۰۰۰ تا ۱۲۰۰ میلیمتر از جنس پلی اتیلن فاضلابی دو جداره، اجرای ۱۵۸۱۸ فقره انشعابات مورد نیاز.

- توضیح یک: خطوط انتقال و شبکه جمع آوری فاضلاب در ابتدای قرارداد برای وضعیت موجود محدوده طرح در طی ۳ سال پس از تاریخ قطعی قرارداد باید احداث شود (سالانه ۳۳/۵ کیلومتر).

احداث ایستگاه لیفت در طی ۶ ماه پس از تاریخ قطعی قرارداد صورت خواهد گرفت.

- توضیح دو: تکمیل تصفیه خانه فاضلاب، باید ظرف مدت ۱۲ ماه پس از تاریخ قطعی قرارداد تکمیل و راه اندازی گردد.

- تامین مالی و تکمیل تصفیه خانه فاضلاب مرودشت به ظرفیت متوسط ۲۴۰۰۰ مترمکعب در شبانه روز.

توضیح سه: تکمیل تصفیه‌خانه فاضلاب شهر مرودشت در مدت زمان ۱۲ ماه پس از تاریخ قطعی قرارداد شامل موارد ذیل و مطابق با مشخصات فنی سرمایه‌پذیر است:

- ۱- خرید و نصب یک دستگاه آشغالگیر ریزدانه
- ۲- خرید و نصب ۴ دستگاه پمپ لجن کش مستغرق فاضلابی ۶ اینچ و ۸ اینچ در ایستگاه پمپاژ
- ۳- طراحی و اجرای واحد دانه گیری و چربی گیری

صفحه ۳ از ۳۳	" واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK) "	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------------	--	--

- ۴- تهیه و نصب ۱۸ دستگاه الکتروموتور هوادهی
- ۵- تهیه و نصب ۶ دریچه کشویی کنترل سربز لاگون ها
- ۶- تهیه و نصب بوستر پمپ، افزایش ظرفیت سیستم محلول سازی و ترمیم حوضچه تماس کلر
- ۷- تکمیل حوضچه ذخیره پساب خروجی
- تکمیل، توسعه و بهره برداری و نگهداری بلند مدت طرح تکمیل و توسعه شبکه و تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت مطابق شرایط، مشخصات و الزامات فنی مندرج در اسناد.
- انتقال پساب تحویلی از محل نقطه تحویل به محل مصرف. کلیه اقدامات مورد نیاز در این بخش از جمله تامین مالی، احداث، نگهداری، بهره برداری و نوسازی، اخذ مجوزها و آزاد سازی مسیر به عهده سرمایه گذار می باشد و سرمایه پذیر در این خصوص هیچگونه تعهدی ندارد.
- انجام اقدامات جنبی و تکمیلی مورد نیاز طرح شامل تملک زمین / آزاد سازی مسیرها/ تامین برق / اخذ مجوزها مطابق شرایط ذکر شده در اسناد.
- سایر تعهدات اصلی سرمایه گذار به شرح زیر است:
- ۱- بهره برداری، راهبری، حفاظت، تعمیر و نگهداری، اورهال تاسیسات و ارائه برنامه زمانبندی (PM) در دوره واگذاری پساب (حداکثر طول زمان دوره واگذاری ۲۰ سال می باشد).
- ۲- تامین سرمایه مازاد متناسب با حجم پساب درخواستی و دوره واگذاری پساب، به منظور توسعه سایر طرح های فاضلاب شامل اجرای طرح توسعه تصفیه خانه به ظرفیت ۱۰۰۰۰ مترمکعب در شبانه روز و با فرآیند هوادهی گسترده به همراه حذف ازت و فسفر، اجرای شبکه جمع آوری فاضلاب باقی مانده به طول کل ۷۰۶۵۵ متر (۳۹۱۸۳ متر لوله ۲۰۰ میلیمتر، ۸۰۲۱ متر لوله ۲۵۰ میلیمتر، ۶۱۸۹ متر لوله ۳۱۵ میلیمتر، ۷۰۰۴ متر لوله ۴۰۰ میلیمتر، ۲۳۲۲ متر لوله ۵۰۰ میلیمتر، ۲۵۱۰ متر لوله ۶۰۰ میلیمتر، ۲۹۸۰ متر لوله ۷۰۰ میلیمتر، ۱۴۱۲ متر لوله ۸۰۰ میلیمتر، ۵۷۷ متر لوله ۱۰۰۰ میلیمتر و ۴۵۷ متر لوله ۱۲۰۰ میلیمتر) از جنس پلی اتیلن دوجداره و اجرای ۱۱۰۷۲ فقره انشعابات به عهده سرمایه گذار می باشد.
- ۳- حداکثر حجم واگذاری پساب برابر ۶/۳ میلیون متر مکعب در سال (۱۷۲۶۰ مترمکعب در شبانه روز) بوده که در محل تعیین شده در اسناد، قابل تحویل به سرمایه گذار می باشد.
- ۴- نصب تجهیزات اندازه گیری میزان فاضلاب و پساب به عهده سرمایه گذار می باشد.
- ۵- رعایت کلیه بخشنامه ها، ضوابط و دستورالعمل های مربوطه در دوره احداث و بهره برداری الزامی می باشد.
- ۶- بهره برداری، تعمیر و نگهداری و راهبری کل تاسیسات طرح فاضلاب شهر مرودشت در طول مدت قرارداد.
- ۷- ارائه برنامه زمانبندی تعمیر و نگهداری و راهبری تاسیسات (PM)
- ۸- احداث تاسیسات انتقال پساب از خروجی تصفیه خانه تا محل مصرف
- ۹- تامین مالی هزینه های برق مصرفی و احداث شبکه داخلی و بهره برداری تاسیسات مذکور
- ۱۰- مجوز های مربوطه جهت احداث پروژه به عهده سرمایه گذار می باشد.
- ۱۱- انتقال تاسیسات احداث شده در پایان دوره بهره برداری تجاری به سرمایه پذیر.

صفحه ۴ از ۳۳	"واگذاری پساب تصفیه‌خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه‌پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
--------------	--	--------------------------------------

۱۲- تأمین مالی هزینه‌های حق الزحمه نظارت مشاور کارفرما

- مشخصات پساب تحویلی: مطابق ضوابط سازمان حفاظت از محیط زیست جهت استفاده در بخش کشاورزی

۲. محل اجرای کار:

استان فارس، شهر مرودشت

۳. موعدها و زمان های کلیدی:

- دوره زمانی احداث، تکمیل، بازسازی و نوسازی طرح: برابر ۳۶ ماه از تاریخ نفوذ قرارداد
 - دوره زمانی توسعه طرح: براساس پیشنهاد سرمایه گذاران و حداکثر ظرف مدت ۶۰ ماه از تاریخ نفوذ قرارداد می باشد.
 - دوره واگذاری استفاده از پساب: مطابق درخواست سرمایه گذاران حداکثر ۲۰ سال پس از تکمیل تصفیه خانه فاضلاب و شروع دوره بهره برداری تجاری.
- توضیح یک:** در این اسناد منظور از متقاضی/سرمایه گذار/مناقصه گر، شخصی است که در فرآیند ارزیابی کیفی و مناقصه شرکت می نماید.
- توضیح دو:** انتقال پساب تحویلی از محل نقطه تحویل به محل مصرف. کلیه اقدامات مورد نیاز در این بخش از جمله تامین مالی، احداث، نگهداری، بهره برداری و نوسازی، اخذ مجوزها و آزادسازی مسیر به عهده سرمایه گذار می باشد و سرمایه پذیر در این خصوص هیچگونه تعهدی ندارد.

۴. میزان پساب قابل واگذاری:

- حداکثر میزان پساب قابل واگذاری سالانه و مجموع مطابق جدول زیر می باشد:

جدول شماره ۱: میزان پساب قابل واگذاری در طرح تکمیل تاسیسات فاضلاب شهر مرودشت

شرح	پساب قابل واگذاری		
سال	(میلیون مترمکعب در سال)	(مترمکعب در روز)	(لیتر در ثانیه)
۱۴۰۴	۴,۶۸	۱۲,۸۲۲	۱۴۸
۱۴۰۵	۵,۰۴	۱۳,۸۰۸	۱۶۰
۱۴۰۶	۶,۳	۱۷,۲۶۰	۲۰۰
۱۴۰۷	۶,۳	۱۷,۲۶۰	۲۰۰
۱۴۰۸	۶,۳	۱۷,۲۶۰	۲۰۰
۱۴۰۹	۶,۳	۱۷,۲۶۰	۲۰۰
۱۴۱۰	۶,۳	۱۷,۲۶۰	۲۰۰
۱۴۱۱	۶,۳	۱۷,۲۶۰	۲۰۰
۱۴۱۲	۶,۳	۱۷,۲۶۰	۲۰۰
۱۴۱۳	۶,۳	۱۷,۲۶۰	۲۰۰
۱۴۱۴	۶,۳	۱۷,۲۶۰	۲۰۰
۱۴۱۵	۶,۳	۱۷,۲۶۰	۲۰۰
۱۴۱۶	۶,۳	۱۷,۲۶۰	۲۰۰
۱۴۱۷	۶,۳	۱۷,۲۶۰	۲۰۰
۱۴۱۸	۶,۳	۱۷,۲۶۰	۲۰۰
۱۴۱۹	۶,۳	۱۷,۲۶۰	۲۰۰
۱۴۲۰	۶,۳	۱۷,۲۶۰	۲۰۰
۱۴۲۱	۶,۳	۱۷,۲۶۰	۲۰۰
۱۴۲۲	۶,۳	۱۷,۲۶۰	۲۰۰
۱۴۲۳	۶,۳	۱۷,۲۶۰	۲۰۰
مجموع	۱۲۳/۱۲	۳۳۷۳۱۵	۳۹۰۴

- میزان پساب واگذار شده طبق قرارداد: مطابق درخواست متقاضیان و با رعایت مقادیر ذکر شده در جدول فوق می باشد.

تبصره یک: در مواردی که پساب قبل از تکمیل دوره احداث و شروع دوره بهره برداری موجود باشد، تحویل پساب متناسب با سرمایه گذاری انجام شده بوده و در صورت انحراف از برنامه اجرایی به میزان بیش از ۲۰ درصد، علاوه بر لحاظ نمودن جرایم پساب تحویلی به صورت متناسب کاهش یافته و حجم پساب نیز از سرجمع تجمعی قابل واگذاری کسر خواهد شد. در صورت استمرار و عدم اصلاح روند مذکور در پیشبرد فرآیند اجرایی متناسب با اسناد، تحویل پساب تا زمان اصلاح قطع خواهد شد.

صفحه ۶ از ۳۳	"واگذاری پساب تصفیه‌خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه‌پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
--------------	--	--------------------------------------

۵. سرمایه‌پذیر / مناقصه گزار:

شرکت آب و فاضلاب فارس

۶. سرمایه‌گذار / متقاضی / مناقصه گر:

• سرمایه‌گذار، کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی که مطابق قانون اجازه مشارکت در قراردادهای سرمایه‌گذاری را دارند و دانش و تجربه قابل قبول در زمینه کارهای موضوع مناقصه را دارا بوده و حائز شرایط ذکر شده در اسناد حاضر گردند.

• سرمایه‌گذار مطابق شرایط ذکر شده در اسناد حاضر، می‌تواند کارگزار پساب و یا مصرف‌کننده پساب باشد. تبصره: در صورتیکه سرمایه‌گذار دانش و تجربه و توان اجرایی مطابق معیارهای ارزیابی کیفی مندرج در اسناد ارزیابی کیفی در زمینه کارهای موضوع مناقصه را دارا نمی‌باشد، باید پیمانکاران ذیصلاح مطابق شرایط ذکر شده در این اسناد را معرفی و مشارکت نامه محضری با لحاظ نمودن مفاد ماده ۱۸ این سند را ارائه نماید.

۷. زمان و محل دریافت اسناد ارزیابی کیفی

متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند از روز یکشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ لغایت پایان وقت اداری . دو شنبه ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ جهت دریافت اسناد ارزیابی با در دست داشتن نامه اعلام آمادگی جهت مشارکت در طرح تکمیل، بازسازی و نوسازی تاسیسات فاضلاب شهر مرودشت " در ازای واگذاری بخشی از پساب شهر مرودشت به روش بیع متقابل " و فیش واریزی به مبلغ _____ ریال به حساب جاری شماره _____ نزد بانک _____ شعبه _____ به نام شرکت آب و فاضلاب استان فارس به واحد قراردادهای شرکت آب و فاضلاب استان فارس به آدرس: شیراز - میدان شهید مطهری - بلوار شهید قدوسی غربی - نبش خیابان سبحانی یا به نشانی سایت اینترنتی شرکت آب و فاضلاب استان فارس www.abfa-fars.ir و همچنین سامانه های (www.iets.mporg.ir) و tender.nww.ir مراجعه نمایند. در صورت داشتن سوال با شماره - ۰۷۱-۳۸۴۳۵۱۵۲ داخلی ۲۵۱ تماس بگیرند

۸. نحوه تکمیل جداول ارزیابی: جداول مربوط به معیارهای ارزیابی کیفی و امتیاز آنها به پیوست این استعلام

می‌باشد که متقاضیان می‌بایست، نسبت به ارائه مستندات جهت دریافت امتیاز مربوطه اقدام لازم را معمول نمایند. روش محاسبه امتیازهای مربوط به هر یک از معیارها، در جداول مربوطه ذکر گردیده است. ارائه مدارک و مستندات لازم برای تعیین امتیازهای مربوط به هر یک از معیارها ضروری است.

تبصره یک: مطابق مصوبه هیات وزیران به شماره ۱۷۵۰۰۰/ت ۵۶۲۸۷ هـ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۶ در صورت ارائه اسناد و اطلاعات خلاف واقع از سوی متقاضیان در چارچوب ضوابط و قوانین با آنها برخورد خواهد گردید.

۹. محل و زمان و نحوه تحویل اسناد ارزیابی کیفی:

متقاضیان شرکت در فرایند ارزیابی، باید اسناد و مدارک خواسته شده را در پاکت سربسته لاک و مهر شده، (به همراه یک حلقه لوح فشرده حاوی فایل اسکن شده کلیه مدارک) تنظیم و حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ شیراز، دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب استان فارس (میدان مطهری، ابتدای بلوار قدوسی غربی نبش خیابان سبحانی طبقه اول) مطابق اسناد بارگزاری که در سایت اینترنتی شرکت آب و فاضلاب استان فارس www.abfa-fars.ir می

صفحه ۷ از ۳۳	"واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------------	--	--

باشدتحويل نموده و رسید دریافت نمایند. بر روی پاکت یادشده باید برگه پایانی اسناد ارزیابی کیفی تکمیل و چسبانده شود و در مهلت مقرر با دریافت رسید حاوی ساعت و تاریخ وصول، تسلیم گردد.

بدیهی است پس از بررسی مدارک ارزیابی که توسط متقاضیان تکمیل و تحويل شده است، از متقاضیان واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل خواهد آمد.

۱۰. حداقل امتیاز قابل قبول: حداقل امتیاز قابل قبول جهت شروع فرآیند مناقصه، ۶۰ درصد امتیاز کل می باشد.

۱۱. مهر و امضای اسناد و مدارک: تمام اسناد ارزیابی، از جمله این استعلام و اسناد ارزیابی کیفی و کلیه مدارک و مستندات ارائه شده توسط متقاضی باید به مهر و امضای مجاز صاحبان امضای مجاز شرکت های سرمایه گذاری یا سرمایه گذار رسیده باشد. مدارک فاقد مهر و امضا و مدارک ارائه شده بدون ارائه مستندات لازم پذیرفته نخواهد شد.

۱۲. نحوه انجام ارزیابی کیفی :

توان انجام تعهدات متقاضیان، پس از دریافت اسناد ارزیابی کیفی و بررسی های لازم با توجه به معیارهای تعیین شده در اسناد تعیین شده و فهرست شرکت های حائز شرایط برای دعوت به مناقصه مشخص می گردد. ارزیابی کیفی متقاضیان به روش وزنی می باشد. در این روش مجموع ضریب وزنی معیار صد درصد می باشد و هر متقاضی در ازای هر معیار، امتیازی بین صفر تا صد کسب می کند. امتیاز کل هر متقاضی، معادل مجموع حاصل ضرب امتیاز کسب شده برای هر معیار وزنی مربوط می باشد.

ابتدا کمیسیون مناقصه نسبت به ارزیابی شکلی مدارک متقاضیانی که اسناد خود را در مهلت مقرر تحويل داده اند اقدام نموده و متقاضیانی که اسناد آنها از نظر شکلی مورد تایید کمیسیون باشند، جهت ارزیابی کیفی به کمیته فنی بازرگانی ارسال شده و پس از اعلام نظر کمیته، کمیسیون مناقصه از متقاضیان حائز شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آورد.

کمیسیون مناقصه حداکثر ظرف مدت ۹۰ روز از متقاضیان حائز شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آورد.

۱۳. مدارک مورد نیاز جهت ارزیابی شکلی: متقاضی موظف است مدارک ذیل را به همراه بقیه مستندات ارزیابی

کیفی ارائه دهد: ۱- آخرین روزنامه رسمی مبنی بر دارندگان امضاهای مجاز معتبر ۲- اسناد ۳- تصویر کارت ملی و شناسنامه دارندگان امضای مجاز ۴- فرم شماره (۱) استعلام ارزیابی کیفی ۵- فرم شماره (۲) اظهارنامه دارا بودن ماشین آلات و تجهیزات ۶- فرم شماره (۳) اظهارنامه توان اجرای کار ۷- فرم شماره (۴) اظهارنامه امکان تامین منابع مالی پروژه ۸- فرم شماره (۵) اطلاعات کلی و حقوقی شرکت ۹- مدارک پیوسته شده ۱۰-

صفحه ۸ از ۳۳	"واگذاری پساب تصفیه‌خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه‌پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------------	--	--

گواهی امضای صاحبان امضای مجاز ۱۱- رتبه ها و گواهینامه های صلاحیت اعلام شده در اسناد ۱۲- صورتهای مالی حسابرسی شده.

۱۴. اطلاعات عمومی موضوع ارزیابی کیفی که جهت تکمیل اسناد ارزیابی در اختیار متقاضیان قرار می‌گیرد، به

شرح زیر می‌باشد:

- گزارش شناخت موضوع مناقصه
- معیارهای ارزیابی و ضریب وزنی معیارها
- جداول و فرمهای ارزیابی

۱۵. به اسناد دارای ابهام، خدشه، عیب، نقص یا مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۶. حداقل تعداد متقاضیان حائز شرایط برای دعوت به مناقصه، سه مناقصه گر می باشد، در صورتی که سه متقاضی حائز شرایط نگردیدند، برای یکبار فرایند ارزیابی کیفی تجدید می گردد. در ارزیابی دوم محدودیتی در تعداد متقاضیان حائز شرایط وجود ندارد. لازم به توضیح است در فرایند تجدید فراخوان و ارزیابی کیفی، دستگاه مناقصه گزار می تواند جهت رقابتی تر شدن مناقصه، حداقل امتیاز قابل قبول و یا شرایط احراز امتیازات را به گونه ای اصلاح نماید که متقاضیات بیشتری حائز شرایط جهت دعوت به مناقصه گردند.

توضیح: در صورت عدم وجود متقاضی واجد شرایط بخش خصوصی طی دو مرحله فراخوان، امکان مذاکره و عقد قرارداد با شرکتهای دولتی متقاضی مشارکت در پروژه براساس مبانی مالی تعیین شده در گزارش توجیهی طرح وجود خواهد داشت.

۱۷. در صورت حضور متقاضیان به صورت مشارکت، باید یک مشارکت نامه تهیه گردد که در آن (۱) کلیه اعضا متضامنا مسئول خواهند بود، (۲) هیچ محدودیتی در رابطه با تعداد شرکا وجود نخواهد داشت، (۳) مشارکت نامه باید به نحوی به امضا برسد که برای تمامی اعضا به لحاظ قانونی الزام‌آور باشد. (۴) یکی از اعضا به عنوان رهبر مشارکت معرفی خواهد شد تا از طرف دیگر اعضای مشارکت مکلف به دریافت دستورات و مکاتبات باشد و (۵) میزان مشارکت هریک از شرکا مشخص گردد. عدم ارائه مشارکت نامه مشارکت منجر به عدم پذیرش پیشنهاد خواهد شد. جهت احراز صلاحیت مشارکت، رهبر مشارکت باید حداقل ۴۰ درصد امتیاز کل و ۴۰ درصد امتیاز توان تامین مالی را کسب نماید. عدم رعایت این شرط منجر به رد پیشنهاد مشارکت خواهد شد. امتیاز کل مشارکت به صورت مجموع وزنی امتیاز هریک از شرکا و براساس میزان سهم آنها تعیین خواهد شد.

تبصره ۱: اعضای گروه مشارکت متعهد هستند، همزمان با ارزیابی کیفی نسبت به ارایه و بارگذاری مشارکت نامه محضری همراه با سایر اسناد ارزیابی کیفی اقدام نمایند.

تبصره ۲: گروه مشارکت سرمایه‌گذاری موظف است موافقت نامه مشارکت مطابق نمونه پیوست را تنظیم و با مهر و امضای کلیه اعضای تعهدآور آن مشارکت، ضمیمه اسناد ارزیابی کیفی حاضر قرار دهد، در غیر اینصورت مدارک وی ناقص و ارزیابی کیفی نخواهد شد.

صفحه ۹ از ۳۳	"واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
--------------	--	--------------------------------------

تبصره ۳: گروه مشارکت سرمایه گذاری موظف است مشارکت نامه محضری مطابق نمونه پیوست را تنظیم و با مهر و امضای کلیه اعضای تعهدآور آن مشارکت، ضمیمه اسناد ارزیابی کیفی حاضر قرار دهد.

۱۸. علاوه بر شرایط ذکر شده در بندهای قبل، متقاضی باید شرایط زیر را دارا باشد:

- ❖ امکان تامین سرمایه مورد نیاز و داشتن سابقه مدیریتی، اجرایی و بهره برداری پروژه های مشابه شامل:
 - در بخش توان تامین مالی باید حداقل ۵۰ درصد امتیاز درج شده در جدول شماره ۶ را کسب نماید و اطلاعات و مستندات لازم ارائه شود.
 - در بخش سابقه مدیریتی، اجرایی و بهره برداری علاوه بر ارائه مستندات لازم متقاضی و یا یکی از اعضای مشارکت، حداقل شرایط زیر را دارا باشد:
 - دارا بودن رتبه دو پیمانکاری در رشته آب به همراه معرفی یک مشاور ذیصلاح و دارای تجربه طراحی و نظارت حداقل دو پروژه با ظرفیت مشابه

تبصره ۱: در صورتی که متقاضی، مصرف کننده عمده پساب / تامین کننده مالی بوده (بیش از ۴۰ درصد) باشد، به تشخیص دستگاه مناقصه گزار می تواند این موضوع از حالت الزام خارج شود. متقاضی می بایست نسبت به معرفی پیمانکاران / مشاوران همکار خود با ارایه تفاهم نامه همکاری محضری متناسب با شرایط اسناد اقدام نماید. شایان ذکر است پیمانکار/مشاور همکار متناسب با شرایط اسناد و معیارهای تعریف شده در آن ارزیابی می گردد. بدیهی است تحویل مشارکت نامه قطعی ثبت شده محضری بخشی از شرایط ورود به قطعیت خواهد بود.

۱۹. متقاضیان موظف به رعایت موارد زیر در ارائه پیشنهاد می باشند و پیشنهادهایی که به ترتیب خواسته شده ارائه نشود، مورد بررسی قرار نخواهند گرفت:

- متقاضیانی که به صورت مشارکت در فرایند ارزیابی کیفی شرکت می کنند، باید مدارک خود را به صورت یک مجموعه کامل ارائه نمایند و از ارسال مدارک جداگانه برای هر یک از اعضا خودداری نمایند.
- مدارک و مستندات مربوط به هر ردیف در جدول ها باید مطابق شماره همان ردیف شماره گذاری و مشخص شود.
- ۲۰. با توجه به هدف از ارزیابی کیفی علاوه بر احراز توانایی انجام کار، شناسایی شرایط درخواستی متقاضی درخصوص پساب می باشد، لذا متقاضیان موظف به اعلام طرح و برنامه اجرایی خود جهت استفاده از پساب، طول دوره درخواست واگذاری پساب به شرح جداول مندرج در اسناد حاضر می باشد.

سرمایه پذیر: شرکت آب و فاضلاب فارس	متقاضی:
علی شبانی	محل مهر و امضای تعهد آور متقاضی
(رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل)	تاریخ:

صفحه ۱۰ از ۳۳	"واگذاری پساب تصفیه‌خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه‌پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	--	--------------------------------------

ترتیب ارائه اسناد

- ۱) آگهی آخرین تغییرات دارندگان امضای مجاز معتبر در زمان بازگشایی پاکتها
- ۲) فرم شماره (۵) اطلاعات کلی و حقوقی شرکت
- ۳) اساسنامه و آگهی تاسیس
- ۴) تصویر شناسه ملی شرکت
- ۵) تصویر گواهی ثبت نام مؤدیان مالیاتی
- ۶) تصویر شناسنامه و کارت ملی دارندگان حق امضاء مجاز
- ۷) فرم شماره (۱) استعلام ارزیابی کیفی سرمایه‌گذاران
- ۸) فرم شماره (۲) اظهارنامه دارا بودن ماشین آلات و تجهیزات
- ۹) فرم شماره (۳) اظهارنامه توان اجرای کار
- ۱۰) فرم شماره (۴) اظهار نامه امکان تامین منابع مالی پروژه
- ۱۱) جداول ۱، ۲، ۳، ۴، ۵، ۶ و مستندات پیوستی به ترتیب
- ۱۲) نمونه مشارکت نامه محضری
- ۱۳) گواهی امضای محضری
- ۱۴) صورتهای مالی حسابرسی شده
- ۱۵) تصویر گواهینامه های صلاحیت معتبر درخواستی در اسناد

تبصره : امتیاز هر جدول منوط به مدارک و مستندات ارائه شده می‌باشد و در صورت عدم ارائه مستندات امتیازی به سرمایه‌گذار تعلق نخواهد گرفت. سرمایه‌گذار می‌بایست نسبت به مهر و امضای تمامی مدارک و مستندات اقدام نماید (تمام اعضای مشارکت سرمایه‌گذار باید کلیه مدارک را مهر و امضا نمایند و اعضای همکار فقط مدارک مربوط به شرکت خود را مهر و امضا می نمایند).

صفحه ۱۱ از ۳۳	" واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK) "	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	--	--------------------------------------

بخش دوم گزارش شناخت پروژه

۱- عنوان طرح :

مشارکت در تأمین مالی تکمیل، توسعه، نوسازی و بازسازی و بهره برداری و نگهداری بلند مدت طرح تاسیسات فاضلاب شهر مرودشت از طریق امکان استفاده از پساب شهر مرودشت به روش بیع متقابل شامل موارد ذیل و طبق مشخصات فنی، استانداردهای ملی و خواسته های سرمایه پذیر.

۲- اهداف پروژه :

• تأمین مالی و احداث تاسیسات جمع آوری فاضلاب (به طول حدود ۸۹/۳ کیلومتر در اقطار ۲۰۰ تا ۸۰۰ میلیمتر از جنس پلی اتیلن فاضلابی دو جداره)، احداث ۲ واحد ایستگاه بالاآورنده (لیفت) به ظرفیت های ۹۵ و ۲۹۰ لیتر در ثانیه و خط انتقال تا تصفیه خانه به طول حدود ۱۱/۲ کیلومتر و به قطر ۱۰۰۰ تا ۱۲۰۰ میلیمتر از جنس پلی اتیلن فاضلابی دو جداره، اجرای ۱۵۸۱۸ فقره انشعابات مورد نیاز.

- توضیح یک: خطوط انتقال و شبکه جمع آوری فاضلاب در ابتدای قرارداد برای وضعیت موجود محدوده طرح در طی ۳ سال پس از تاریخ قطعی قرارداد باید احداث شود (سالانه ۳۳/۵ کیلومتر).

احداث ایستگاه لیفت در طی ۶ ماه پس از تاریخ قطعی قرارداد صورت خواهد گرفت.

- توضیح دو: تکمیل تصفیه خانه فاضلاب، باید ظرف مدت ۱۲ ماه پس از تاریخ قطعی قرارداد تکمیل و راه اندازی گردد.

• تأمین مالی و تکمیل تصفیه خانه فاضلاب مرودشت به ظرفیت متوسط ۲۴۰۰۰ مترمکعب در شبانه روز.

توضیح سه: تکمیل تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت در مدت زمان ۱۲ ماه پس از تاریخ قطعی قرارداد شامل موارد ذیل و مطابق با مشخصات فنی سرمایه پذیر است:

۱- خرید و نصب یک دستگاه آشغالگیر ریزدانه

۲- خرید و نصب ۴ دستگاه پمپ لجن کش مستغرق فاضلابی ۶ اینچ و ۸ اینچ در ایستگاه پمپاژ

۳- طراحی و اجرای واحد دانه گیری و چربی گیری

۴- تهیه و نصب ۱۸ دستگاه الکتروموتور هوادهی

۵- تهیه و نصب ۶ دریچه کشویی کنترل سربز لاگون ها

۶- تهیه و نصب بوستر پمپ، افزایش ظرفیت سیستم محلول سازی و ترمیم حوضچه تماس کلر

۷- تکمیل حوضچه ذخیره پساب خروجی

• تکمیل، توسعه و بهره برداری و نگهداری بلند مدت طرح تکمیل و توسعه شبکه و تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت مطابق شرایط، مشخصات و الزامات فنی مندرج در اسناد.

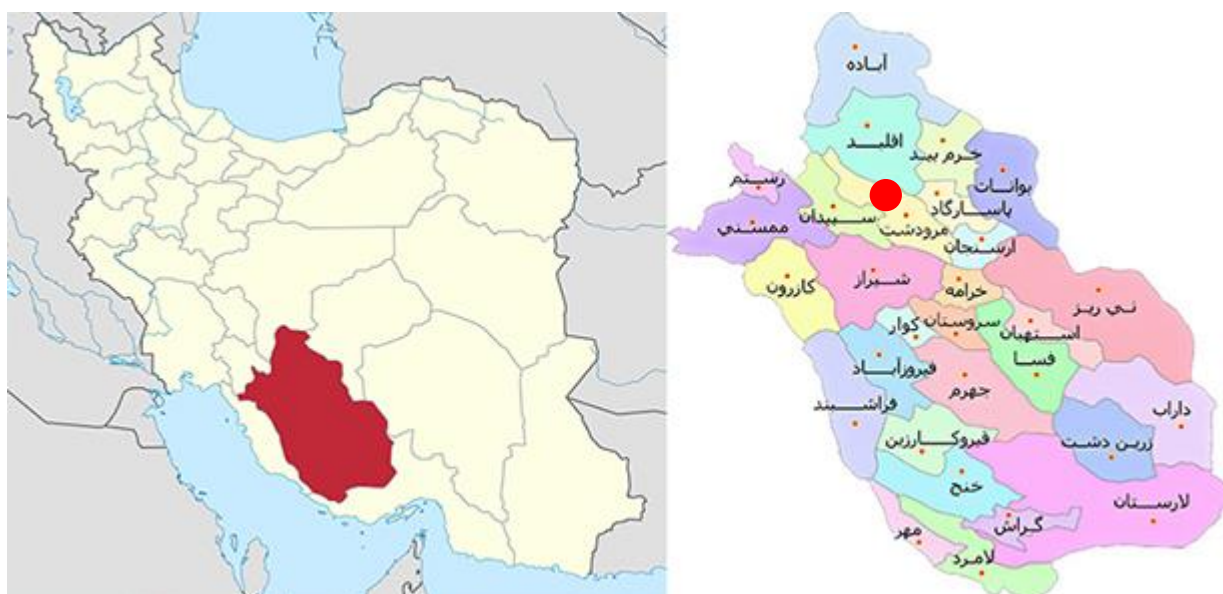
صفحه ۱۲ از ۳۳	"واگذاری پساب تصفیه‌خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه‌پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	--	--------------------------------------

- انتقال پساب تحویلی از محل نقطه تحویل به محل مصرف. کلیه اقدامات مورد نیاز در این بخش از جمله تامین مالی، احداث، نگهداری، بهره برداری و نوسازی، اخذ مجوزها و آزاد سازی مسیر به عهده سرمایه گذار می باشد و سرمایه پذیر در این خصوص هیچگونه تعهدی ندارد.
- انجام اقدامات جنبی و تکمیلی مورد نیاز طرح شامل تملک زمین/ آزاد سازی مسیرها/ تامین برق/ اخذ مجوزها مطابق شرایط ذکر شده در اسناد
- سایر تعهدات اصلی سرمایه گذار به شرح زیر است:
- ۱- بهره برداری، راهبری، حفاظت، تعمیر و نگهداری، اورهال تاسیسات و ارائه برنامه زمانبندی (PM) در دوره واگذاری پساب (حداکثر طول زمان دوره واگذاری ۲۰ سال می باشد).
- ۲- توسعه سایر طرح های فاضلاب شامل اجرای طرح توسعه تصفیه خانه به ظرفیت ۱۰۰۰۰ مترمکعب در شبانه روز و با فرآیند هوادهی گسترده به همراه حذف ازت و فسفر، اجرای شبکه جمع آوری فاضلاب باقی مانده به طول کل ۷۰۶۵۵ متر (۳۹۱۸۳ متر لوله ۲۰۰ میلیمتر، ۸۰۲۱ متر لوله ۲۵۰ میلیمتر، ۶۱۸۹ متر لوله ۳۱۵ میلیمتر، ۷۰۰۴ متر لوله ۴۰۰ میلیمتر، ۲۳۲۲ متر لوله ۵۰۰ میلیمتر، ۲۵۱۰ متر لوله ۶۰۰ میلیمتر، ۲۹۸۰ متر لوله ۷۰۰ میلیمتر، ۱۴۱۲ متر لوله ۸۰۰ میلیمتر، ۵۷۷ متر لوله ۱۰۰۰ میلیمتر و ۴۵۷ متر لوله ۱۲۰۰ میلیمتر) از جنس پلی اتیلن دو جداره و اجرای ۱۱۰۷۲ فقره انشعابات به عهده سرمایه گذار می باشد.
- ۳- حداکثر حجم واگذاری پساب برابر ۶/۳ میلیون متر مکعب در سال (۱۷۲۶۰ مترمکعب در شبانه روز) بوده که در محل تعیین شده در اسناد، قابل تحویل به سرمایه گذار می باشد.
- ۴- نصب تجهیزات اندازه گیری میزان فاضلاب و پساب به عهده سرمایه گذار می باشد.
- ۵- رعایت کلیه بخشنامه ها، ضوابط و دستورالعمل های مربوطه در دوره احداث و بهره برداری الزامی می باشد.
- ۶- بهره برداری، تعمیر و نگهداری و راهبری کل تأسیسات طرح فاضلاب شهر مرودشت در طول مدت قرارداد
- ۷- ارائه برنامه زمانبندی تعمیر و نگهداری و راهبری تاسیسات (PM)
- ۸- احداث تأسیسات انتقال پساب از خروجی تصفیه‌خانه تا محل مصرف
- ۹- تأمین مالی هزینه‌های برق مصرفی و احداث شبکه داخلی و بهره‌برداری تأسیسات مذکور
- ۱۰- مجوز های مربوطه جهت احداث پروژه به عهده سرمایه گذار می باشد.
- ۱۱- انتقال تاسیسات احداث شده در پایان دوره بهره برداری تجاری به سرمایه پذیر.
- ۱۲- تأمین مالی هزینه‌های حق الزحمه نظارت مشاور کارفرما
- ۱۳- کل سرمایه مازاد (شامل سرمایه معادل تصفیه خانه، خط انتقال، شبکه و نیز ایستگاه پمپاژ موجود) شهر مرودشت می بایست با نظر کارفرما جهت توسعه تصفیه خانه فاضلاب مرودشت و اجرای شبکه جمع آوری باقی مانده به همراه نصب انشعابات مندرج در بخش توسعه سایر طرح های فاضلاب هزینه گردد.
- ۱۴- سرمایه گذار موظف است عواید حاصل از فروش لجن تصفیه خانه فاضلاب را با نظر کارفرما جهت ارتقاء و توسعه بخش های فرسوده شبکه جمع آوری فاضلاب شهر مرودشت هزینه نماید.

مشخصات کلی طرح :

۱-۳- محدوده طرح

شهرستان مرودشت به مرکزیت شهر مرودشت با وسعت ۴۶۴۹ کیلومترمربع، ۳/۸٪ کل مساحت استان فارس را به خود اختصاص داده است. این شهرستان از شمال به شهرستان-های خرم-بید و اقلید، از غرب به شهرستان سپیدان، از جنوب به شهرستان شیراز و از شرق به شهرستان-های ارسنجان و بوانات محدود می شود. شهرستان مرودشت تقریباً در مرکز استان فارس واقع شده و مرکز این شهرستان در ۵۲ درجه و ۴۸ دقیقه طول جغرافیایی و ۲۹ درجه و ۵۲ دقیقه عرض جغرافیایی و ارتفاع ۱۵۹۵ متری از سطح دریا واقع شده است.



نقشه تقسیمات کشوری فارس و موقعیت شهر مرودشت

۲-۳- خصوصیات اقلیمی منطقه

۱-۲-۳- آب و هوا

شهرستان مرودشت از نظر آب و هوا چهار فصل می باشد. آب و هوای این شهرستان در نواحی کوهستانی سردسیر و در سایر نواحی معتدل است. متوسط بارندگی سالانه در منطقه ۳۶۵ میلی-متر و درجه حرارت بین ۴۱ درجه حداکثر و ۹ درجه حداقل می باشد.

به طور کلی درجه حرارت بالا، رطوبت نسبی کم، تبخیر زیاد، زمستان سرد، تابستان گرم و خشک، بارندگی کم تا متوسط، رژیم زمستانه بارندگی، اختلاف شدید درجه حرارت بین فصول و شبانه روز مجموعاً از خصوصیات آب و هوای منطقه می باشند.

صفحه ۱۴ از ۳۳	" واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK) "	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	--	--------------------------------------

۳-۳- مطالعات جمعیتی

جدول شماره ۲: پیش بینی جمعیت شهر مرودشت در سالهای مختلف

سال	سال تهیه گزارش	سال ۱۴۰۵	سال ۱۴۱۰	سال ۱۴۱۵	سال ۱۴۲۰	سال ۱۴۲۵
جمعیت پیش بینی شده (نفر)	۱۴۰۰	۱۸۲۱۲۶	۱۹۸۷۶۰	۲۱۵۳۹۴	۲۳۲۰۲۸	۲۴۸۶۶۳

۳-۴- مبانی طرح فاضلاب

۳-۴-۱- سابقه و کلیات طرح

طرح توسعه شبکه جمع آوری فاضلاب شهر مرودشت به منظور نیل به اهداف و ضرورت های اجرای طرح در دو بخش اصلی اجرا خواهد شد.

در بخش اول ۲ باب ایستگاه پمپاژ به همراه ۱۰۰۵۳۹ متر خط شبکه جمع آوری و خط انتقال با اقطار ۲۰۰ تا ۱۲۰۰ میلی متر با استفاده از لوله های پلی اتیلن دوجداره در مرکز و اطراف محدوده غربی و شرقی شهر اجرا خواهد شد. در بخش دوم طرح تکمیل تصفیه خانه فاضلاب مرودشت جهت افزایش ظرفیت کمی پساب خروجی اجرا خواهد شد. ضمناً در جدول ذیل وضعیت اجرا و نصب انشعابات به صورت سالانه تا سال ۱۴۰۶ ارائه شده است.

لازم به توضیح است تا سال ۱۴۰۲ تعداد انشعابات مسکونی اجرا شده ۲۲۳۲۸ فقره می باشد، که این تعداد تا سال ۱۴۰۶ به ۳۸۱۴۶ فقره افزایش می یابد. لذا تعداد انشعابات در تعهد سرمایه گذار ۱۵۸۱۸ فقره است. ضمناً این تعداد بدون در نظر گیری اجرای انشعابات مربوط به بخش توسعه می باشد.

جدول شماره ۳: وضعیت اجرا و نصب انشعابات فاضلاب مرودشت به صورت سالانه

سال	جمعیت کل (نفر)	تعداد انشعابات فاضلاب		جمعیت متصل (نفر)
		فقره	آحاد	
۱۴۰۴	۱۷۸۷۹۹	۲۷۶۰۱	۲۷۶۰۸	۹۳۸۶۷
۱۴۰۵	۱۸۲۱۲۶	۳۲۸۷۳	۳۲۸۸۲	۱۱۱۷۹۹
۱۴۰۶	۱۸۵۴۵۳	۳۸۱۴۶	۳۸۱۵۶	۱۲۹۷۳۰

صفحه ۱۵ از ۳۳	" واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK) "	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	--	--------------------------------------

۳-۴-۲- مشخصات شبکه جمع آوری فاضلاب

الف: وضعیت موجود شبکه

جدول شماره ۴: مشخصات اجزای مختلف شبکه جمع آوری مرودشت

نام شهر	مساحت شهر (هکتار)	طول کل شبکه (کیلومتر)	جنس لوله	محدوده اقطار	محدوده عمق شبکه (متر)	طول شبکه اجرا شده (کیلومتر)	طول شبکه باقی مانده (کیلومتر)
مرودشت	۱۹۷۹	۲۹۲	PE-AC	۸۰۰-۲۰۰	۵/۶-۱/۲	۱۳۲	۱۶۰

جدول شماره ۵: مشخصات خط انتقال شبکه جمع آوری مرودشت

نام شهر	طول خط (کیلومتر)	جنس لوله	محدوده اقطار	محدوده عمق شبکه (متر)	طول شبکه اجرا شده (کیلومتر)	طول شبکه باقی مانده (کیلومتر)
مرودشت	۱۱/۲	PE	۱۲۰۰-۱۰۰۰	۴/۸-۲/۸	۷*	۱۱/۲

*- خط انتقال اجرا شده به دلیل قدمت زیاد بیش از ۲۵ سال نیازمند اصلاح مجدد است.

در حال حاضر ۳ ایستگاه بالا آورنده (لیفت) در ضلع غربی شهر مرودشت واقع شده اند که در حدود ۳۵٪ از کل دبی توسط این ۳ واحد پمپاژ می شود. ضمناً ۱ ایستگاه پمپاژ نیز در ضلع شرقی شهر مرودشت قرار گرفته که فاضلاب ۱۰۰۰ واحد مسکونی مسکن مهر در حدود ۵٪ از دبی کل را انتقال می دهد.

جدول شماره ۶: مشخصات سایر تاسیسات موجود مربوط به انتقال فاضلاب

نام شهر	شماره ایستگاه	مختصات x	مختصات y	تیپ پمپ	دبی پمپاژ	توان پمپ	هد پمپ	lift	تحت فشار
مرودشت	۱	674385	3307792	10-250	20 lit/s	5/5kw	6m	*	
مرودشت	رجا آباد (۲)	677083	3305256	10-250	15 lit/s	5/5kw	6m		*
مرودشت	۳	672813	3305939	10-250	25 lit/s	5/5kw	6m	*	
مرودشت	۴	672826	3305474	10-250	30 lit/s	5/5kw	6m	*	

ب: طرح توسعه شبکه

تأمین مالی و اجرای عملیات لوله گذاری و نصب انشعابات شبکه جمع آوری فاضلاب به طول ۱۰۰/۵ کیلومتر می باشد، که تعداد کل انشعابات در تعهد سرمایه گذار ۱۵۸۱۸ فقره و خطوط شبکه جمع آوری در تعهد سرمایه گذار به تفکیک برابر ۸۹/۳ کیلومتر طول شبکه جمع آوری به اقطار ۸۰۰-۲۰۰ میلیمتر و ۱۱/۲ کیلومتر طول خط انتقال به اقطار ۱۰۰۰-۱۲۰۰ از جنس پلی اتیلن فاضلابی دو جداره می باشد. مدت زمان اجرا عملیات لوله گذاری شبکه جمع آوری فاضلاب و خط انتقال فاضلاب سه سال از تنفیذ قرارداد می باشد که سرمایه گذار موظف است در هر سال در حدود ۳۳٪ پیشرفت فیزیکی داشته باشد.

ضمناً باتوجه به توپوگرافی شهر مرودشت نیاز به احداث دو باب ایستگاه بالا آورنده (لیفت) جهت انتقال فاضلاب در شبکه جمع آوری فاضلاب مرودشت می باشد.

صفحه ۱۶ از ۳۳	" واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK) "	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	--	--------------------------------------

جدول شماره ۷: مشخصات اجزای مختلف شبکه جمع آوری فاضلاب مرودشت

نام شهر	مساحت شهر (هکتار)	طول کل شبکه (کیلومتر)	طول شبکه در تعهد سرمایه گذار (کیلومتر)	جنس لوله	محدوده اقطار (میلی متر)	محدوده عمق شبکه (متر)
مرودشت	۱۹۷۹	۲۹۲	۸۹/۳	پلی اتیلن دوجداره	۸۰۰-۲۰۰	۵/۶-۱/۲

جدول شماره ۸: مشخصات خط انتقال فاضلاب مرودشت

نام شهر	طول خط (کیلومتر)	طول خط انتقال در تعهد سرمایه گذار (کیلومتر)	جنس لوله	محدوده اقطار (میلی متر)	محدوده عمق شبکه (متر)
مرودشت	۱۱/۲	۱۱/۲	پلی اتیلن دوجداره	۱۲۰۰-۱۰۰۰	۴/۸-۲/۸

جدول شماره ۹: مشخصات شبکه جمع آوری و خط انتقال فاضلاب مرودشت به تفکیک قطر

طول کل (متر)	جنس و قطر لوله (میلی متر)
۵۵۱۳۱	P.E (DW) 200
۸۶۶۵	P.E (DW) 250
۶۷۶۱	P.E (DW) 315
۱۹۸۰	P.E (DW) 350
۷۲۱۶	P.E (DW) 400
۷۵۸	P.E (DW) 450
۴۰۲۹	P.E (DW) 500
۲۲۳۳	P.E (DW) 600
۲۴۸۷	P.E (DW) 700
۱۱۲۰	P.E (DW) 800
۵۷۶۵	P.E (DW) 1000
۴۳۹۴	P.E (DW) 1200
۱۰۰۵۳۹	جمع کل

جدول شماره ۱۰: مشخصات ایستگاه های بالا آورنده (لیفت) فاضلاب مرودشت

نام شهر	شماره ایستگاه	تعداد الکترو پمپ	تیپ پمپ	تعداد دور	حداکثر دبی پمپ	حداکثر پمپاژ	توان پمپ	هد پمپ	lift	تحت فشار
مرودشت	۱	۳	NP3102-80/LT IMP171	1450 rpm	122 m ³ /hr	366 m ³ /hr	4kw	5m	*	-
مرودشت	۲	۳	NP3153-80/LT IMP228	1460 rpm	345 m ³ /hr	1035 m ³ /hr	11kw	7.7m	*	-
مرودشت		۱	NP3170-80/LT IMP336	970 rpm	576 m ³ /hr	576 m ³ /hr	22kw	7m	*	-

۳-۴-۳- مبانی کمی و کیفی تصفیه خانه فاضلاب

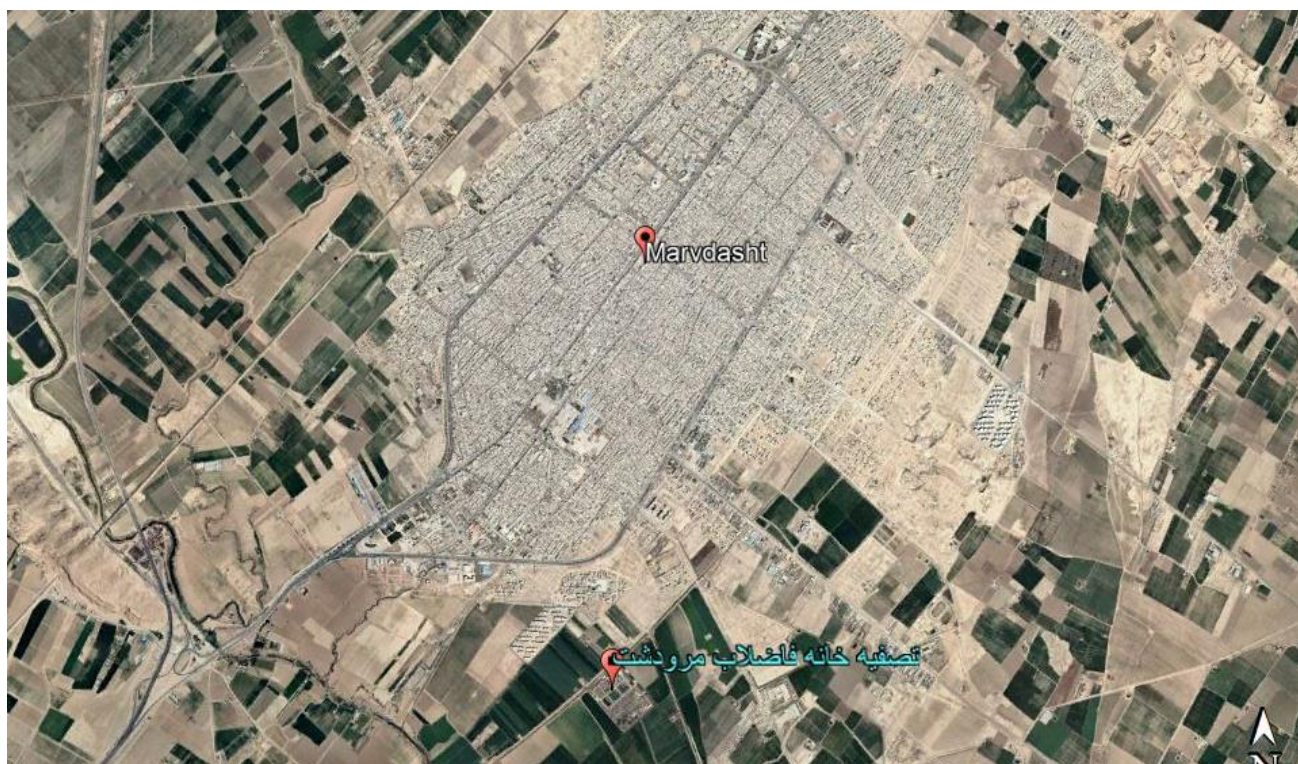
زمین تصفیه خانه به مساحت ۱۶ هکتار تحت تملک شرکت آب و فاضلاب استان فارس بوده و محدوده این محل در ضلع جنوب شرقی شهر مرودشت واقع شده است. موقعیت این محل در تصویر ذیل مشخص شده است. مشخصات تقریبی محل برابر با طول جغرافیایی ۶۷۴۲۱۷ و عرض جغرافیایی ۳۳۰۳۱۹۸ با ارتفاع ۱۶۰۰ متر نسبت به سطح دریا قرار دارد.

جدول شماره ۱۱: مشخصات کمی تصفیه خانه فاضلاب مرودشت

نام شهر	فرآیند تصفیه	تعداد مدول اجرا شده	دبی متوسط سال ۱۴۰۲ M^3/D	دبی متوسط سال ۱۴۲۴ M^3/D
مرودشت	لاگون هوادهی	۲	۱۶۲۴۵	۲۵۸۹۰

جدول شماره ۱۲: سرانه کیفی فاضلاب ورودی تأسیسات تصفیه خانه فاضلاب مرودشت

نام شهر	سرانه بارآلی (g/PE.d)	سرانه بار مواد معلق (g/PE.d)	سرانه نیترژن (g/PE.d)	سرانه فسفر (g/PE.d)	غلظت BOD (mg/l)	غلظت TSS (mg/l)	غلظت TKN (mg/l)	غلظت TP (mg/l)
مرودشت	۶۶/۲۴	۴۷/۲	۱۱/۸	۲/۴۴	۳۶۵	۲۶۰	۶۵/۵	۱۳/۵



موقعیت تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت

۳-۴-۴- مشخصات پساب خروجی

صفحه ۱۸ از ۳۳	" واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK) "	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	--	--------------------------------------

پساب خروجی می بایست استانداردهای لازم جهت تخلیه جهت مصارف کشاورزی را دارا باشد. ضمناً لازم است در صورت انتقال پساب به صنایع مرودشت، سرمایه گذار باتوجه به نوع استفاده و کاربری پساب در صنعت نسبت به تصفیه تکمیلی پساب اقدام نماید.

جدول شماره ۱۳: پارامترهای کیفی ورودی و خروجی تصفیه خانه فاضلاب مرودشت

پارامتر	ورودی به تصفیه خانه فاضلاب	خروجی از تصفیه خانه فاضلاب
BOD (میلی گرم بر لیتر)	۳۶۵	≥ 100
COD (میلی گرم بر لیتر)	۶۲۰	≥ 200
TSS (میلی گرم بر لیتر)	۲۶۰	≥ 100
TKN (میلی گرم بر لیتر)	۶۵/۵	-
TP (میلی گرم بر لیتر)	۱۳/۵	-

۳-۴-۵- مشخصات لجن خروجی

لجن خروجی می بایست استانداردهای لازم جهت تامین دستورالعمل EPA و استاندارد ملی شماره ۲۲۹۶۷ استانداردهای ایران را دارا باشد. بر این اساس کیفیت لجن خروجی در محدوده کلاس B دستورالعمل سازمان حفاظت محیط زیست آمریکا و درجه P۳ استاندارد ملی ایران می باشد.

جدول شماره ۱۴: پارامترهای کمی و کیفی لجن خروجی تصفیه خانه فاضلاب مرودشت

پارامتر	حداکثر خروجی از تصفیه خانه فاضلاب
میزان لجن تولیدی (مترمکعب در سال)	۱۲۶۰۰۰
تواتر تخلیه لجن	۳ تا ۵ سال یکبار
فیکال کلیفرم (در گرم جامدات کل لجن)	کمتر از $10^6 \text{ MPN} \times 2$
آرسنیک (میلی گرم بر کیلوگرم)	≥ 100
کادمیوم (میلی گرم بر کیلوگرم)	۶۰
کروم (میلی گرم بر کیلوگرم)	۲۰
مس (میلی گرم بر کیلوگرم)	۵۰۰
جیوه (میلی گرم بر کیلوگرم)	۱۰۰۰
نیکل (میلی گرم بر کیلوگرم)	۷۵۰
روی (میلی گرم بر کیلوگرم)	۱۶

۳-۵- گزینه پیشنهادی مصوب طرح فاضلاب

در این طرح باتوجه به اجرای ۲ مدول از ۳ مدول پیش بینی شده تصفیه خانه فاضلاب مرودشت، هدف از طرح تکمیل تصفیه خانه به شرح ذیل، افزایش ظرفیت کمی و کیفی تصفیه خانه به روش لاگون هوادهی است.

۱- خرید و نصب یک دستگاه آشغالگیر ریزدانه

۲- خرید و نصب ۴ دستگاه پمپ لجن کش مستغرق فاضلابی ۶ اینچ و ۸ اینچ در ایستگاه پمپاژ

۳- طراحی و اجرای واحد دانه گیری و چربی گیری

صفحه ۱۹ از ۳۳	"واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	--	--------------------------------------

۴- تهیه و نصب ۱۸ دستگاه الکتروموتور هوادهی

۵- تهیه و نصب ۶ دریچه کشویی کنترل سریز لاگون ها

۶- تهیه و نصب بوستر پمپ، افزایش ظرفیت سیستم محلول سازی و ترمیم حوضچه تماس کلر

۷- تکمیل حوضچه ذخیره پساب خروجی

توضیح: موارد ارائه شده در این بخش بایستی توسط مشاور ذیصلاح پیمانکار تهیه شود و پس از تأیید نماینده سرمایه پذیر اجرا گردد.

ب- سایر طرح های آب و فاضلابی که سرمایه گذار در آنها مسئولیتی دارد :

سایر طرح های فاضلابی که سرمایه گذار در آنها مسئولیتی دارد، شامل اجرای طرح توسعه تصفیه خانه فاضلاب مرودشت به ظرفیت ۱۰۰۰۰ مترمکعب در شبانه روز و با فرآیند هوادهی گسترده به همراه حذف ازت و فسفر، اجرای شبکه جمع آوری فاضلاب باقی مانده شهر مرودشت به طول کل ۷۰۶۵۵ متر (۳۹۱۸۳ متر لوله ۲۰۰ میلیمتر، ۸۰۲۱ متر لوله ۲۵۰ میلیمتر، ۶۱۸۹ متر لوله ۳۱۵ میلیمتر، ۷۰۰۴ متر لوله ۴۰۰ میلیمتر، ۲۳۲۲ متر لوله ۵۰۰ میلیمتر، ۲۵۱۰ متر لوله ۶۰۰ میلیمتر، ۲۹۸۰ متر لوله ۷۰۰ میلیمتر، ۱۴۱۲ متر لوله ۸۰۰ میلیمتر، ۵۷۷ متر لوله ۱۰۰۰ میلیمتر و ۴۵۷ متر لوله ۱۲۰۰ میلیمتر) از جنس پلی اتیلن دوجداره و اجرای ۱۱۰۷۲ فقره انشعابات شهر مرودشت می باشد.

ج- رئیس تعهدات دوطرف

❖ تعهدات سرمایه پذیر (شرکت آب و فاضلاب استان فارس)

۱- امکان دسترسی به ساختمان پروژه

۲- همکاری با سرمایه گذار جهت خرید انشعاب برق

۳- همکاری با سرمایه گذار جهت دریافت مجوزهای لازم

۴- تامین فاضلاب خام ورودی به میزان تعیین شده در قرارداد (به شرط انجام تعهدات از سوی سرمایه گذار در تکمیل طرح فاضلاب و تأسیسات انتقال پساب)

۵- تعیین طرح هایی (از جمله طرح های آب و فاضلاب) که سرمایه گذار باید در آنها هزینه نماید.

۶- تحویل پساب به سرمایه گذار در محل تصفیه خانه فاضلاب مرودشت.

۷- سایر تعهداتی که در اسناد مناقصه درج خواهد شد.

❖ تعهدات سرمایه گذار :

- مطابق شرایط ذکر شده در بند یک فرم شماره یک

- تأمین مالی، تکمیل و بهره رداري از تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت

صفحه ۲۰ از ۳۳	"واگذاری پساب تصفیه‌خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه‌پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
----------------------	--	--

- تأمین مالی و تکمیل تأسیسات جمع‌آوری و انتقال فاضلاب بالادست تصفیه‌خانه مرودشت (تکمیل شبکه جمع‌آوری و خطوط انتقال فاضلاب و نصب انشعابات مربوطه)

- تأمین مالی و احداث ساختمان‌ها، ابنیه فنی، جاده‌ها و سایر تأسیساتی که برای اجرایی شدن پروژه حاضر مورد نیاز است.

- توسعه طرح‌های فاضلاب شهر مرودشت شامل شبکه جمع‌آوری باقی مانده، تصفیه‌خانه فاضلاب و نصب انشعابات

- تبصره: کل سرمایه مازاد (شامل سرمایه معادل تصفیه‌خانه، خط انتقال، شبکه و نیز ایستگاه پمپاژ موجود) شهر مرودشت می‌بایست به منظور توسعه سایر طرح‌های فاضلاب شامل اجرای طرح توسعه تصفیه‌خانه به ظرفیت ۱۰۰۰۰ مترمکعب در شبانه روز و با فرآیند هوادهی گسترده به همراه حذف ازت و فسفر، اجرای شبکه جمع‌آوری فاضلاب باقی مانده به طول کل ۷۰۶۵۵ متر (۳۹۱۸۳ متر لوله ۲۰۰ میلیمتر، ۸۰۲۱ متر لوله ۲۵۰ میلیمتر، ۶۱۸۹ متر لوله ۳۱۵ میلیمتر، ۷۰۰۴ متر لوله ۴۰۰ میلیمتر، ۲۳۳۲ متر لوله ۵۰۰ میلیمتر، ۲۵۱۰ متر لوله ۶۰۰ میلیمتر، ۲۹۸۰ متر لوله ۷۰۰ میلیمتر، ۱۴۱۲ متر لوله ۸۰۰ میلیمتر، ۵۷۷ متر لوله ۱۰۰۰ میلیمتر و ۴۵۷ متر لوله ۱۲۰۰ میلیمتر) از جنس پلی اتیلن دوجداره و اجرای ۱۱۰۷۲ فقره انشعابات، هزینه گردد.

- نصب انشعابات فاضلاب مشترکین

- احداث تأسیسات انتقال پساب از خروجی تصفیه‌خانه تا محل مصرف شامل تأمین برق، احداث مخزن مکش، احداث ایستگاه پمپاژ و احداث خطوط انتقال تا محل مصرف با کلیه ابنیه و تأسیسات جنبی مورد نیاز در صورت نیاز و بهره‌برداری از آنها (این تأسیسات متعلق به سرمایه‌گذار خواهد بود و بعد از اتمام دوره قرارداد می‌تواند توسط سرمایه‌گذار جمع‌آوری گردد).

- احداث جاده‌های دسترسی مورد نیاز

- بازسازی و نوسازی اساسی تأسیسات در طول دوره قرارداد

- تأمین، نصب و راه‌اندازی کلیه تجهیزات الکترومکانیکال، کنترل، ابزار دقیق، تله متری مورد نیاز

- بهره‌برداری و راهبری کل طرح فاضلاب مرودشت در طول مدت قرارداد

- بهره‌برداری، راهبری و نگهداری تأسیسات انتقال پساب از تصفیه‌خانه تا محل مصرف

- واگذاری تأسیسات احداث و بازسازی شده در پایان دوره قرارداد به سرمایه‌پذیر (غیر از تأسیسات انتقال پساب)

- انجام اقدامات جنبی و تکمیلی مورد نیاز طرح شامل، تملک زمین، آزاد سازی مسیرها، تأمین برق، اخذ مجوزها مطابق شرایط ذکر شده در اسناد.

د- روشها، دستورالعملها و استانداردهای اجرایی :

مطابق ضوابط سازمان برنامه و بودجه کشور، وزارت نیرو، شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور، شرکت آب و فاضلاب استان فارس و سایر ضوابط و مقررات ذیربط که در اسناد درج گردیده است.

صفحه ۲۱ از ۳۳	" واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK) "	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	--	--------------------------------------

بخش سوم- جداول ارزیابی کیفی

۳-۱- شرایط و معیارهای ارزیابی متقاضیان

متقاضیان شرکت در ارزیابی کیفی می بایست معیارهای لازم به منظور تامین منابع مالی و خدمات خواسته شده را داشته باشند. ارزیابی متقاضیان به استناد مدارک و بر اساس معیارهای ذکر شده در بند ۳-۲ ذیل انجام خواهد شد.

۳-۲- اهمیت و ضریب وزنی معیارهای ارزیابی

با توجه به اهمیت هر یک از معیارهای مورد نظر و با توجه به اینکه برای هر یک از موارد وزن جداگانه ای انتخاب شده است، امتیاز و ضریب وزنی هر یک از معیارها در جدول شماره ۱۵ آورده شده است.

جدول شماره ۱۵: جدول ضرایب وزنی تعیین امتیاز ارزیابی کیفی

ردیف	معیار ارزیابی	شرح	امتیاز جزء	ضریب وزنی	
۱	تجربه و توان انجام پروژه	۱-۱- داشتن دانش و تجربه انجام پروژه های مشارکت عمومی- خصوصی	۲۰	۴۰	
		۱-۲- داشتن دانش و تجربه در زمینه کارهای موضوع قرارداد (غیر از تامین مالی)	۵۰		
		۱-۳- توان برنامه ریزی و مدیرتی و داشتن نظام تضمین کیفیت	۲۰		
		۱-۴- داشتن حسن سابقه در سرمایه گذاری یا دیگر بخش های قرارداد	۱۰		
۲	شرایط استفاده از پساب	در صورتیکه متقاضی، مصرف کننده حداقل ۵۰ درصد میزان پساب درخواستی باشد.	۱۰۰	۱۰	
۳	توان مالی متقاضی*	۳-۱- داشتن سابقه تامین مالی پروژه طی ۱۰ سال گذشته به مبلغ بیش از ۸۰۰۰ میلیارد ریال	۲۵	۵۰	
		۳-۲- میزان سرمایه ثبت شده شرکت بیش از ۱۰۰۰ میلیارد ریال	۱۰		
		معیارهای مقابل داشتن شرایط حداقل یکی از	وجه نقد یا اسناد مالکیت با قابلیت نقد شوندگی بالا بیش از ۲۴۰۰ میلیارد ریال		۶۵
			تائید اعتبار غیر مشروط از سوی بانک ها یا موسسات مالی و اعتباری معتبر بیش از ۸۰۰۰ میلیارد ریال		
			بالاترین درآمد ناخالص سالیانه مطابق اسناد حسابرسی شده در یکی از ۱۰ سال گذشته بیش از ۲۴۰۰ میلیارد ریال		
			ارزش دارایی های ثابت (منقول و غیر منقول) بیش از ۱۶۰۰ میلیارد ریال		
جمع			۱۰۰	۱۰۰	

صفحه ۲۲ از ۳۳	"واگذاری پساب تصفیه‌خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه‌پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
----------------------	--	--

- جزئیات و روش محاسبه امتیاز در هر یک از معیارهای فوق به شرح جداول زیر اعلام گردیده است.
- متقاضی باید حداقل ۶۰ درصد امتیاز کل و سایر الزامات مندرج در اسناد را اخذ نماید.
- امتیاز ردیفهای فوق در گروههای مشارکت براساس مسئولیت هر یک از اعضا در انجام وظایف تعیین شده در موافقت نامه مشارکت آنها و یا درصد سهامشان، مبنای انجام بررسی و ارزیابی خواهد بود.
- سوابق متقاضیان در ۱۰ سال گذشته مورد بررسی قرار می‌گیرد و برای کارهایی که بیش از ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند، ملاک محاسبه قرار خواهد گرفت.
- در صورتیکه متقاضی در کارهای قبلی، عضوی از گروه مشارکت و یا پیمانکار دست دوم بوده است، متناسب با مسئولیت و حجم کارهای مورد تعهد وی، مورد ارزیابی قرار می‌گیرد.
- در صورتیکه متقاضی یا یکی از اعضای مشارکت وی، بانک یا موسسات اعتباری و مالی مجاز باشد (با حداقل ۴۰ درصد سهم در گروه مشارکت)، امتیاز کامل به توان مالی متقاضی داده می‌شود (در این حالت رعایت شرط کسب حداقل ۴۰ درصد امتیاز توان مالی رهبر مشارکت الزامی نمی‌باشد).
- در صورتیکه بیش از ۳۰ درصد احجام کار قبل از بهره برداری پروژه، مربوط به کارهای تامین کالا و تجهیزات باشد، باید معیاری برای ارزیابی توان تامین کالا و تجهیزات در بخش اول جدول فوق تعریف گردد. در طرح های خاص از جمله خطوط آبرسانی و انتقال فاضلاب، اگر سهم بخش تامین لوله بیش از ۵۰ درصد هزینه های قبل از بهره برداری باشد، تولیدکننده کالا می‌تواند، عضوی از گروه مشارکت متقاضی باشد. (در این فرض امتیاز تامین کالا به سرمایه گذار داده خواهد شد)

۱- تجربه و توان انجام پروژه

۱-۱- داشتن دانش و تجربه انجام پروژه های مشارکت عمومی - خصوصی

- ✓ در خصوص تعیین امتیاز ردیف یک جدول شماره ۱۵ (داشتن دانش و تجربه انجام پروژه های مشارکت عمومی - خصوصی) اطلاعات قراردادهای ارائه شده باید صرفاً مربوط به ۱۰ سال گذشته باشد، اطلاعات قراردادی به صورت کامل، شفاف و خوانا ارائه شده باشد و ارائه شرح خدمات قرارداد الزامی می‌باشد.
- ✓ در خصوص تعیین امتیاز ردیف یک جدول شماره ۱۵ (داشتن دانش انجام پروژه های مشارکت عمومی - خصوصی) ارائه نمودار سازمانی شرکت، سوابق و تجارب افراد کلیدی، مدارک تحصیلی به همراه لیست بیمه کارکنان الزامی است.
- ✓ امتیاز تجربه کاری بر اساس مدارک و مستندات ارائه شده مربوط به حداقل ۲ پروژه مشابه طی ۱۰ سال گذشته بین ۰ تا ۱۰ تعلق خواهد گرفت.
- ✓ امتیاز دانش کاری بر اساس مدارک و مستندات ارائه شده بین ۰ تا ۱۰ تعلق خواهد گرفت.

صفحه ۲۳ از ۳۳	" واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK) "	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	--	--------------------------------------

۱-۲- داشتن دانش فنی و تجربه در زمینه کارهای موضوع قرارداد (غیر از تامین مالی)

✓ در خصوص تعیین امتیاز ردیف دو جدول شماره ۱۵ (داشتن دانش و تجربه در زمینه کارهای موضوع قرارداد غیر از تامین مالی) با استفاده از اطلاعات قراردادهای مشابه انجام یافته محاسبه خواهد شد. اطلاعات قراردادهای ارائه شده باید صرفاً مربوط به ۱۰ سال گذشته باشد و سوابق کاری بایستی مرتبط با طراحی و نظارت بر احداث شبکه های فاضلاب، تصفیه خانه فاضلاب و ایستگاه پمپاژ باشد. ضمناً اطلاعات قراردادی به صورت کامل، شفاف و خوانا ارائه شده باشد و ارائه شرح خدمات قرارداد الزامی می باشد.

✓ امتیاز تجربه کاری بر اساس مدارک و مستندات ارائه شده مربوط به حداقل ۲ پروژه مشابه طی ۱۰ سال گذشته بین ۰ تا ۵۰ تعلق خواهد گرفت.

۱-۳- توان برنامه ریزی و مدیریتی و داشتن نظام تضمین کیفیت

✓ توان برنامه ریزی و کنترل پروژه که در صورت ارائه سوابق حداقل دو پروژه بدون تاخیر غیر مجاز (تا تحویل موقت) طی ده سال گذشته، امتیاز مربوطه تعلق می گیرد.

✓ امتیاز توان برنامه ریزی و مدیریتی بر اساس مدارک و مستندات ارائه شده بین ۰ تا ۱۰ تعلق خواهد گرفت.

✓ در خصوص تعیین امتیاز ردیف یک جدول شماره ۱۵ (نظام تضمین کیفیت) بر اساس گواهینامه های سری ISO9000 یا سایر گواهینامه های معتبر کیفیت، نحوه تضمین محصولات و گارانتی، نحوه تامین خدمات پس از فروش (وارانتی)، چگونگی بسته بندی و حمل و نقل، چگونگی نصب و نگهداری و تعمیرات تعیین می شود.

✓ امتیاز داشتن نظام تضمین کیفیت بر اساس مدارک و مستندات ارائه شده بین ۰ تا ۱۰ تعلق خواهد گرفت.

جدول شماره ۱۶: معیارهای نظام تضمین کیفیت سرمایه گذار

ردیف	شرح	امتیاز هر معیار	ضریب معیار
۱	نظام تضمین کیفیت دوره احداث	۱۰۰-۰	۴۵
۲	نظام تضمین کیفیت دوره بهره برداری	۱۰۰-۰	۱۵
۳	نظام تضمین کیفیت طراحی و مهندسی	۱۰۰-۰	۴۰
	جمع		۱۰۰

توضیح: جهت اخذ امتیاز این بخش، ارائه اسناد مثبت به تفکیک در خصوص هر یک از موارد فوق الزامی است.

۱-۴- داشتن حسن سابقه در سرمایه گذاری یا دیگر بخش های قرارداد

✓ در خصوص تعیین امتیاز ردیف دو جدول فوق (حسن سابقه) ارائه گواهی حسن سابقه از کارفرمایان قبلی شامل کیفیت کار انجام شده، کفایت کادر فنی و رعایت زمان بندی پروژه الزامی است.

صفحه ۲۴ از ۳۳	"واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	--	--------------------------------------

✓ امتیاز داشتن حسن سابقه در سرمایه گذاری یا دیگر بخش های قرارداد بر اساس مدارک و مستندات ارائه شده مربوط به حداقل ۲ پروژه مشابه طی ۱۰ سال گذشته بین ۰ تا ۱۰ تعلق خواهد گرفت.

۲- شرایط استفاده از پساب

در صورتیکه متقاضی، مصرف کننده حداقل ۵۰ درصد میزان پساب درخواستی باشد. امتیاز شرایط استفاده از پساب بر اساس مدارک و مستندات ارائه شده مربوط بین ۰ تا ۱۰۰ تعلق خواهد گرفت.

۳- توان مالی

در این بخش توان مالی سرمایه گذار مطابق جدول زیر ارزیابی می گردد :

جدول شماره ۱۷: توان مالی سرمایه گذار

ردیف	شرح	امتیاز هر معیار	ضریب معیار
۱	داشتن سابقه تامین مالی پروژه طی ۱۰ سال گذشته به مبلغ بیش از ۸۰۰۰ میلیارد ریال	۱۰۰-۰	۲۵
۲	میزان سرمایه ثبت شده شرکت بیش از ۱۰۰۰ میلیارد ریال	۱۰۰-۰	۱۰
۳	وجوه نقد یا اسناد مالکیت با قابلیت نقد شوندگی بالا بیش از ۲۴۰۰ میلیارد ریال	۱۰۰-۰	۶۵
۴	تائید اعتبار غیر مشروط از سوی بانک ها یا موسسات مالی و اعتباری معتبر بیش از ۸۰۰۰ میلیارد ریال	۱۰۰-۰	
۵	بالاترین درآمد ناخالص سالیانه مطابق اسناد حسابرسی شده در یکی از ۱۰ سال گذشته بیش از ۲۴۰۰ میلیارد ریال	۱۰۰-۰	
۶	ارزش دارایی های ثابت (منقول و غیر منقول) بیش از ۱۶۰۰ میلیارد ریال	۱۰۰-۰	
جمع			۱۰۰

✓ حداکثر امتیاز ردیف یک جدول فوق زمانی تعلق می گیرد که سرمایه گذار اسناد مثبت به در خصوص تامین مالی پروژه ها طی ۱۰ سال گذشته به مبلغ تجمعی حداقل ۸۰۰۰ میلیارد ریال ارائه نماید. در صورت ارائه مدارک با مبالغ کمتر امتیاز به تناسب تعلق خواهد گرفت.

✓ حداکثر امتیاز ردیف دو جدول فوق زمانی تعلق می گیرد که مستندات ثبتي افزایش سرمایه شرکت به مبلغ حداقل ۱۰۰۰ میلیارد ریال ارائه گردد. در صورت ارائه مدارک با مبالغ سرمایه ثبت شده کمتر امتیاز به تناسب تعلق خواهد گرفت.

✓ در صورت ارائه مدارک مثبت یکی از ردیف های ۳ تا ۶ جدول فوق حداکثر امتیاز این بخش تعلق خواهد گرفت. جهت امکان بررسی موارد فوق ارائه صورتهای مالی حسابرسی شده ۱۰ سال گذشته به همراه اظهار نامه های مالیاتی ۱۰ سال گذشته الزامی است. در خصوص تائید اعتبار بانکها یا موسسات مالی و اعتباری ارائه نسخه اصل یا برابر با اصل تائیدیه مربوط به سال جاری الزامی است.

صفحه ۲۵ از ۳۳	" واگذاری پساب تصفیه‌خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK) "	سرمایه‌پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
----------------------	--	--

۳-۳- مدارک و مستندات لازم برای ارزیابی کیفی و تعیین امتیاز معیارها

- متقاضی موظف است مدارک ذیل را به همراه بقیه مستندات ارزیابی در پاکت‌های ارزیابی کیفی ارائه دهد:
- برای متقاضیانی که بصورت گروه مشارکت شرکت می‌کنند، ارائه موافقت نامه مشارکت ثبت شده در دفاتر اسناد رسمی الزامی است.
- تصویر اساسنامه و آخرین روزنامه رسمی مبنی بر دارندگان امضاهای مجاز معتبر در زمان بازگشایی پاکت‌ها
- اصل گواهی امضاء از دفاتر اسناد رسمی برای افراد دارای امضای مجاز شرکت
- کپی برابر اصل شناسنامه و کارت ملی سهامداران عمده و دارندگان امضاء مجاز و پدران آنها
- مدارک مالکیت یا قرارداد اجاره دفتر شرکت (کپی برابر اصل سند مالکیت یا اجاره نامه دفتر)
- اطلاعات مربوط به تعداد و نوع سرمایه‌گذاری‌های مشابه انجام شده در رشته و زمینه کاری در ده سال گذشته و ارائه مستندات آن شامل تصویر قراردادهای و در صورت اتمام کار گواهی تسویه حساب آنها.
- اطلاعات مربوط به حسن سابقه در کارهای قبلی مربوط به کارهای ده سال گذشته که در آنها نام و نشانی مقام مطلع در دستگاه‌های کارفرمایی، موضوع و مبلغ قراردادهای و نام و نشانی دستگاه نظارت ذکر شده و مستند به تأیید دستگاه کارفرمایی می‌باشد.
- رونوشت مصدق اظهارنامه‌های مالیاتی در ۱۰ سال گذشته با تأیید اداره دارایی
- مفاسد حساب تامین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده به سازمان تامین اجتماعی براساس تأیید تامین اجتماعی در ۱۰ سال گذشته
- مدارک تأیید کننده دارائیهایی ثابت (مستند به اظهارنامه‌های مالیاتی یا گواهی بیمه دارائیهایی دفاتر قانونی) در ۱۰ سال گذشته
- ترازنامه یا حساب سود و زیان متقاضی طی ۱۰ سال گذشته
- هر گونه سند معتبر جهت اثبات توان مالی مشارکت نظیر تأیید بانکها یا موسسات مالی و اعتباری معتبر
- اطلاعات مربوط به شروع و پایان کار پروژه‌های انجام شده در ده سال گذشته شامل مبلغ سرمایه‌گذاری، دوره ساخت، دوره بهره‌برداری و هر گونه مستندات تأیید کننده اتمام عملیات اجرایی پروژه‌ها
- کپی برابر اصل مدارک تحصیلی و گواهینامه‌های دریافتی اعضای هیئت مدیره
- چارت سازمان مدیریتی شرکت یا تشکیلات به همراه شرح وظایف بخش‌ها و اشخاص مختلف
- گواهینامه‌های اخذ شده (اصل گواهینامه و یا کپی برابر اصل شده آنها توسط صادرکننده و یا دادگستری ارائه گردد)
- کپی برابر اصل شناسنامه، کارت ملی، مدارک تحصیلی و گواهینامه‌های دریافتی کارکنان کلیدی
- گواهی مصدق یا برابر اصل گواهینامه‌های دریافتی متقاضی در زمینه‌های ایزو، ایمنی بهداشت و محیط زیست
- مدارک موید استقرار سیستم‌های جامع انفورماتیک درمورد مدیریت یکپارچه سازمان اعم از مدیریت مالی و اداری
- متقاضی موظف است کلیه جداول ارزیابی و برگه‌های تعهدنامه و فرم‌های خوداظهاری را تکمیل و پس از مهر و امضا ارائه نماید. (کلیه فرم‌ها و جداول بخش چهارم اسناد)

صفحه ۲۶ از ۳۳	"واگذاری پساب تصفیه‌خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه‌پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	--	--------------------------------------

• سایر مدارک خواسته شده.

تبصره یک: با توجه به اینکه امتیازات ارزیابی بر اساس مدارک و مستندات مذکور محاسبه می‌گردد. در صورت عدم ارائه هر یک از مدارک و مستندات امتیاز آیتم مربوطه صفر تلقی خواهد شد.

تبصره دو: سرمایه‌پذیر می‌تواند در هر مرحله از کار اصل مدارک و مستندات خواسته شده در اسناد ارزیابی کیفی را درخواست نماید و سرمایه‌گذار مکلف به ارائه این اسناد می‌باشد. در صورت عدم ارائه مستندات مذکور، امتیاز مورد نظر برای سرمایه‌گذار صفر منظور خواهد شد.

صفحه ۲۷ از ۳۳	"واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	--	--------------------------------------

بخش چهارم

فرم های ارزیابی کیفی و جداول معیارها

صفحه ۲۸ از ۳۳	" واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK) "	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
----------------------	--	--

فرم شماره ۱- اظهار نامه دارا بودن امکان تامین منابع مالی پروژه

اینجانب /اینجانبان (محل درج نام و نام خانوادگی) دارندگان امضای مجاز شرکت با سمت/ سمت های در شرکت مطابق آگهی آخرین تغییرات معتبر در زمان ارزیابی کیفی فوق الذکر تعهد می نمایم که امکان تامین منابع مالی پروژه حاضر را دارا می باشم و کلیه عواقب و مسئولیت این تاییدیه به عهده دارنده امضای مجاز این شرکت می باشد و انجام این موضوع را منوط به شرایط تامین مالی مورد نظر خود نمی نمایم و دریافت یا عدم دریافت تسهیلات با شرایط ذکر شده در پیشنهاد این شرکت خلی در انجام تعهدات قراردادی ایجاد نخواهد نمود. تایید می نمایم که سرمایه پذیر هیچگونه تعهدی در تامین مالی قرارداد نداشته و تنها امکان استفاده از پساب طرح فاضلاب مطابق شرایط ذکر شده در اسناد مناقصه را در طول دوره بهره برداری تجاری در اختیار سرمایه گذار قرار می دهد.

نام و نام خانوادگی دارندگان امضای مجاز

محل مهر و امضای شرکت

توضیح: چنانچه متقاضی بصورت کنسرسیوم یا سایر اشکال مشارکت باشد این فرم برای هر یک از شرکتهای تشکیل دهنده مشارکت جداگانه تکمیل گردد.

صفحه ۲۹ از ۳۳	" واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK) "	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	--	--------------------------------------

فرم شماره ۲- نمونه موافقت نامه اعضای گروه مشارکت

در مواردی که متقاضی به جای یک شرکت از مجموعه‌ای از شرکت‌ها و سرمایه گذاران تشکیل شده باشد لازم است موافقت نامه اعضای گروه مشارکت مطابق فرمتی که در ادامه آمده است تنظیم و ارائه گردد

نمونه فرمت موافقت نامه اعضای گروه مشارکت

نظر به اینکه شرکت آب و فاضلاب استان فارس به شماره ثبت ۴۶۱۵ شناسه ملی ۱۰۵۳۰۱۷۱۴۲۹ که از این پس سرمایه پذیر نامیده می شود، در نظر دارد " واگذاری بخشی از پساب تصفیه خانه فاضلاب مرودشت با کاربری معین و حجم مشخص برای دوره زمانی محدود و معین در ازای تامین مالی و انجام خدمات خواسته شده " را از طریق مناقصه به شرکتهای واجد شرایط واگذار نماید، از اینرو شرکت‌های زیر آمادگی خود را برای مشارکت در فرایند مناقصه مذکور اعلام می نمایند، اعضای گروه مشارکت :

- شرکت با شماره ثبت و شناسه ملی به عنوان عضو و رهبر گروه مشارکت و به نمایندگی آقا/ خانم شماره ملی.....

- شرکت با شماره ثبت و شناسه ملی به عنوان عضو گروه مشارکت و به نمایندگی آقا/ خانم شماره ملی.....

- شرکت با شماره ثبت و شناسه ملی به عنوان عضو گروه مشارکت و به نمایندگی آقا/ خانم شماره ملی.....

در این مشارکت نامه اعضای گروه مشارکت فوق اگر به صورت انفرادی مطرح شوند طرف و یا عضو و اگر به صورت جمع مطرح شوند، طرفین و یا اعضا نامیده می شود .

ماده ۱- موضوع مشارکت نامه

موضوع مشارکت نامه عبارت است از مشارکت و همکاری تضامنی اعضای فوق با یکدیگر برای تهیه و ارائه مدل مالی و پیه شنهاد فنی، بازرگانی، مالی و حقوقی در مرحله مناقصه ، و نیز در صورت برنده شدن در مناقصه ، انجام کامل پروژه واگذاری پساب تصفیه خانه شهر مرودشت با کاربری معین و حجم مشخص برای دوره زمانی محدود و معین در ازای تامین مالی و انجام خدمات خواسته شده به صورت مشارکت (Joint venture). کلیه اعضای گروه مشارکت تا پایان انجام تعهدات قرارداد در قبال سرمایه پذیر متضامنا مسئول می باشند.

ماده ۲- مدت مشارکت نامه

این مشارکت نامه از تاریخ امضا توسط اعضا نافذ و آغاز می شود و در شرایط زیر خاتمه می یابد:

۱-۲- مشارکت و همکاری اعضا منجر به برنده شدن در مناقصه نگردد.

صفحه ۳۰ از ۳۳	" واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارسی به روش بیع متقابل (BUY BACK) "	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	---	--------------------------------------

۲-۲- سرمایه پذیر، مناقصه را لغو نماید.

۲-۳- در صورت برنده شدن در مناقصه، زمان خاتمه این مشارکت نامه متنا سب با مدت پیمان و پایان دوره تعهدات خواهد بود.

ماده ۳- حق السهم هر یک از اعضا

سهم اعضا گروه مشارکت در اجرای کلیه تعهدات موضوع مشارکت نامه به قرار زیر تسهیم شده است:

الف - شرکت : % و مسئول

ب - شرکت : % و مسئول

ج - شرکت : % و مسئول

تبصره ۱: کلیه اعضای مشارکت در خصوص اجرای تعهدات موضوع مناقصه و قرارداد متضامنا مسئول خواهند بود.

تبصره ۲: هیچ یک از اعضای گروه مشارکت حق واگذاری سهام و مسئولیت های خود به اشخاص ثالث بدون رضایت کتبی تمام شریک ها و سرمایه پذیر را ندارد.

ماده ۴- مسئولیت و تعهدات هر یک از اعضا

الف - مرحله تشریفات مناقصه و دوره قرارداد

توضیح: رهبر مشارکت، شرکت.....خواهد بود.کلیه اختیارات نظیر انجام مکاتبات اداری، ارائه تضامین وبا رهبر گروه مشارکت بوده و موارد با امضای رهبر مشارکت به سرمایه پذیر جهت اقدامات بعدی ارسال و انجام خواهد شد.

- در صورت اعلام و تایید سرمایه پذیر، اعضای گروه مشارکت با رعایت مفاد چارچوب موافقتنامه مشارکت عمومی-خصوصی ابلاغی سازمان برنامه و بودجه کل کشور، در صورت برنده شدن در مناقصه، قبل از تاریخ ابلاغ قرارداد نسبت به تشکیل و ثبت شرکت پروژه مورد تأیید سرمایه پذیر و انتقال کلیه تعهدات موضوع قرارداد و مسئولیتهای گروه و رهبر مشارکت به این شرکت اقدام می نمایند.

- بعد از انعقاد قرارداد و تشکیل شرکت پروژه کلیه مکاتبات و اعلامیه هایی که بوسیله سرمایه پذیر در ارتباط با پروژه انجام می شود خطاب به این شرکت خواهد بود.

- اعضای گروه مشارکت و رهبر گروه مشارکت بدینوسیله اعلام، قبول و تضمین می نمائیم که در صورتی که در فرآیند مناقصه برنده شده و این قرارداد به ما واگذار شود، قرارداد بوسیله شرکاء امضا خواهد شد و شرکت پروژه که به عنوان نماینده در طول قرارداد عمل خواهد کرد، اختیار کامل خواهد داشت که تعهدات را بپذیرد و دستورات را دریافت نماید.

ب- دوره مجاز قرارداد

صفحه ۳۱ از ۳۳	"واگذاری پساب تصفیه‌خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه‌پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	--	--------------------------------------

توضیح: {درخصوص نحوه ارائه ضمانتنامه دوره پیشبرد و انجام تعهدات طرف گروه مشارکت توضیحات ارائه گردد}

تبصره ۱: اعضای گروه مشارکت متعهد می گردند در صورت برنده شدن در مناقصه و ابلاغ قرارداد، قبل از تاریخ قطعییت پروژه نسبت به ثبت شرکت پروژه و انتقال کلیه مسئولیتهای گروه مشارکت به این شرکت اقدام نمایند.

ماده ۵- قانون مشارکت نامه و حکمیت

این مشارکت نامه از هر حیث تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران می باشد. در صورت بروز حوادث قهری و یا هر گونه اختلاف میان اعضای گروه مشارکت درخصوص اجرای این موافقت نامه، آقا/ خانم/ انجمن/جامعه/ نظام صنفی/ تشکل حرفه‌ای به عنوان داور اعلام نظر خواهد کرد. در صورت عدم توافق اعضا با نظر داور موضوع از طریق مراجع ذیصلاح قانونی حل و فصل خواهد شد.

ماده ۶- نسخ مشارکت نامه

این مشارکت نامه در نسخه شامل ۶ ماده و ۴ تبصره و در صفحه تهیه و تنظیم، مهر و امضا و مبادله گردیده و هر نسخه حکم و اعتبار واحد را دارد .

نام عضو گروه مشارکت	شرکت	شرکت	شرکت
نام امضا کننده سمت			
مهر و امضا			
نام امضا کننده سمت			
مهر و امضا			

صفحه ۳۲ از ۳۳	"واگذاری پساب تصفیه‌خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه‌پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	--	--------------------------------------

فرم شماره ۳- نمونه فرم گواهی تصدیق امضا صاحبان امضا مجاز

مقتضی است فرمی مطابق فرم زیر برای هر یک از صاحبان امضا مجاز تهیه و در دفاتر اسناد رسمی گواهی گردد.

دفتر اسناد رسمی شماره.....

خواهشمند است نمونه امضا اینجانب: فرزند:..... به شماره
شناسنامه:.....

و کد ملی..... را جهت ارائه به شرکت گواهی فرمائید.

آدرس:.....

تلفن:.....

فقط صحت امضا خانم/آقا:.....

فرزند:.....

به شماره شناسنامه:..... و کد ملی:.....

که تحت شماره:..... به ثبت رسیده است

و با علامت (x) نمایان است، گواهی می‌گردد.

نمونه امضا: (x)

صفحه ۳۳ از ۳۳	"واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	--	--------------------------------------

فرم شماره ۴ - اطلاعات کلی و حقوقی شرکت

نام شرکت: محل ثبت:

کد اقتصادی شرکت: کدپستی:

شماره ثبت: تاریخ ثبت: شناسه ملی شرکت:

سرمایه ثبت شده: سرمایه پرداخت شده: شماره تلفن تماس با پیش
شماره:

موضوع فعالیت شرکت (طبق اساسنامه):

نشانی قانونی شرکت:

شماره نمابر: شماره همراه:

نام و سمت دارندگان امضای مجاز شرکت:

مشخصات اعضای هیات مدیره و سایر سهامداران:

ردیف	سمت	نام و نام خانوادگی	مدرک و رشته تحصیلی	تاریخ اخذ مدرک تحصیلی	تاریخ ورود به شرکت	درصد سهام	نمونه امضا تعهد آور
۱	مدیر عامل						
۲	رئیس هیات مدیره						
۳	نایب رئیس هیات مدیره						
۴	عضو هیات مدیره						
۵	عضو هیات مدیره						

توضیح: این فرم برای هر عضو مشارکت یا همکار متقاضی به صورت مجزا باید تکمیل و ارائه شود. اطلاعات سایر سهامداران در فرم های مربوطه باید ارائه گردد.

صفحه ۳۴ از ۳۳	" واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارسی به روش بیع متقابل (BUY BACK) "	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	---	--------------------------------------

فرم شماره ۵ : فرم تعهد استفاده از پساب در کاربری تعیین شده

جدول شماره ۱۸: شرایط پیشنهادی مصرف پساب متقاضی

ردیف	شرح	واحد	شرایط پیشنهادی سرمایه پذیر	شرایط اولیه پیشنهادی متقاضی
۱	برنامه و محل استفاده از پساب، صنعت، خدمات و کشاورزی صنعتی	—	صنعت یا کشت و صنعت	
۲	درصد پساب که مورد استفاده متقاضی می باشد	MCM		

تذکر : ضروری است در ردیف ۲ مشخص شود که چند درصد از پساب به طور مستقیم توسط متقاضی مورد استفاده قرار می گیرد. بدیهی است درصد مانده پساب نیز (تا سقف قابل واگذاری) می تواند در اختیار سرمایه گذار قرار گیرد تا سرمایه گذار بتواند به عنوان کارگزار جهت استفاده در مصارف مورد تایید مطابق سیاست های وزارت نیرو واگذار نماید. ضمناً لازم است برنامه مصرف پساب به صورت شفاف توسط متقاضی تشریح گردد.

سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس	" واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	صفحه ۳۵ از ۳۳
--------------------------------------	---	---------------

جدول شماره ۱۹: نمونه فرم تجربیات در انجام قراردادهای مشابه

ردیف	موضوع قرارداد	انجام شده						نام و آدرس کارفرما تلفن / فاکس
		نوع قرارداد	مبلغ قرارداد/مبلغ سرمایه گذاری اولیه	مدت قرارداد	تاریخ شروع	تاریخ خاتمه طبق برنامه	تاریخ خاتمه واقعی	میزان تاخیر غیر مجاز
۱								
۲								
۳								
...								
...								

صحت مراتب فوق مورد تأیید است : مهر و امضاء مجاز شرکت

صفحه ۳۶ از ۳۳	" واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	---	--------------------------------------

جدول شماره ۲۰: نمونه فرم ارائه اطلاعات مالی متقاضی

ردیف	سابقه تامین مالی پروژه (میلیارد ریال)	میزان سرمایه ثبت شده (میلیارد ریال)	وجه نقد یا اسناد مالکیت با قابلیت نقد شوندگی بالا (میلیارد ریال)	تائید اعتبار غیر مشروط بانکها و موسسات مالی (میلیارد ریال)	بالاترین درآمد ناخالص سالانه (میلیارد ریال)	ارزش داراییهای ثابت (منقول و غیر منقول) (میلیارد ریال)
۱۴۰۱						
۱۴۰۰						
۱۳۹۹						
...						
...						
۱۳۹۲						

صحت مراتب فوق مورد تائید است : مهر و امضاء مجاز شرکت

صفحه ۳۷ از ۳۳	" واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	---	--------------------------------------

جدل شماره ۲۱: وضعیت مالی و اعتباری متقاضی

شرح	مبلغ (میلیون ریال)	ملاحظات
- جمع اعتبارات و موجودی نقدی		
- اوراق بهادار		
- اسناد دریافتی		
- اندوخته قانونی		
- سپرده نقدی حسن انجام کار		
- وثیقه های نقدی		
- بدهی به بانک ها و سایرین		
- جمع ضمانت نامه های مورد تعهد		
- اسناد پرداختی		
- جمع وام دریافتی		
- اندوخته های قانونی		
- ارزش واقعی دارائی های ثابت		
- سایر موارد		

صحت مراتب فوق مورد تأیید است : مهر و امضاء مجاز شرکت

- اطلاعات جدول فوق می بایست بر اساس بر اساس آخرین ترازنامه تکمیل گردد.
- چنانچه متقاضی بصورت کنسرسیوم یا سایر اشکال مشارکت باشد این پرسشنامه برای هر یک از شرکتهای تشکیل دهنده مشارکت جداگانه تکمیل گردد.

صفحه ۳۸ از ۳۳	" واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	---	--------------------------------------

جدول شماره ۲۲: نمونه فرم مشخصات سهامداران :

الف - اشخاص حقیقی :

ردیف	نام و نام خانوادگی	میزان سهام	تاریخ احراز سهام	سمت در شرکت	مدارک تحصیلی	سابقه کار مفید
۱						
۲						
...						

ب - اشخاص حقوقی:

ردیف	نام موسسه	میزان سهام	تاریخ احراز سهام	نام و سمت نماینده در شرکت	سایر ملاحظات
۱					
۲					
...					

صحت مراتب فوق مورد تأیید است : مهر و امضاء مجاز شرکت

* چنانچه متقاضی بصورت کنسرسیوم یا سایر اشکال مشارکت باشد این پرسشنامه برای هر یک از شرکتهای تشکیل دهنده مشارکت جداگانه تکمیل گردد

صفحه ۳۹ از ۳۳	" واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	---	--------------------------------------

جدول شماره ۲۳: مشخصات مدیر عامل و اعضای هیئت مدیره و مدیران و ارشد:

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	آخرین مدرک و رشته تحصیلی	تاریخ اخذ مدرک تحصیلی	تاریخ ورود به شرکت	درصد سهام	نمونه امضا تعهد آور
۱							
۲							
...							

صحت مراتب فوق مورد تأیید است : مهر و امضاء مجاز شرکت

* چنانچه متقاضی بصورت کنسرسیوم یا سایر اشکال مشارکت باشد این پرسشنامه برای هر یک از شرکتهای تشکیل دهنده مشارکت جداگانه تکمیل گردد

صفحه ۴۰ از ۳۳	" واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	---	--------------------------------------

جدول شماره ۲۴: مشخصات کارکنان کلیدی:

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	آخرین مدرک و رشته تحصیلی	تاریخ اخذ مدرک تحصیلی	تاریخ ورود به شرکت	گواهینامه ها
۱						
۲						
...						

مهر و امضاء مجاز شرکت

صحت مراتب فوق مورد تأیید است :

* چنانچه متقاضی بصورت کنسرسیوم یا سایر اشکال مشارکت باشد این پرسشنامه برای کارکنان کلیدی هر یک از شرکتهای تشکیل دهنده مشارکت جداگانه تکمیل گردد

صفحه ۴۱ از ۳۳	" واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	---	--------------------------------------

جدول شماره ۲۵: تجربه تامین مالی متقاضی در زمینه های مختلف

ردیف	موضوع قرارداد	انجام شده						نام و آدرس کارفرما/خریدار/سرمایه پذیر تلفن / فاکس
		نوع قرارداد	مبلغ قرارداد	مدت قرارداد	تاریخ شروع	تاریخ خاتمه طبق برنامه	تاریخ خاتمه واقعی	درصد پیشرفت کار تا تاریخ به لحاظ پرداخت صورتح وضعیت
۱								
۲								
۳								
...								
...								

* ارقام به میلیون ریال

** مدت زمان می بایستی به ماه درج شود.

صحت مراتب فوق مورد تأیید است :

مهر و امضاء مجاز شرکت

صفحه ۴۲ از ۳۳	" واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	---	--------------------------------------

جدول شماره ۲۶: گواهینامه ها و استانداردها

ردیف	شرح	مرجع صدور	تایخ اعتبار	توضیحات
۱				
۲				
۳				
...				

صحت مراتب فوق مورد تأیید است :

مهر و امضاء مجاز شرکت

صفحه ۴۳ از ۳۳	"واگذاری پساب تصفیه‌خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه‌پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
---------------	--	--------------------------------------

فرم شماره ۶: تعهد نامه تایید صحت اسناد و مدارک و اطلاعات ارسالی

بدینوسیله اینجانبان و دارندگان امضاء مجاز و
تعهدآور شرکت سرمایه‌گذار و اینجانبان و دارندگان
امضاء مجاز شرکت اعلام و متعهد می‌گردیم که کلیه اطلاعات فرم های
پیوسته در کمال صحت و درستی و براساس مستندات و واقعیت‌های موجود در خصوص توانایی‌های مالی، فنی،
مدیریتی و غیره متعلق به شرکت تنظیم و تأیید شده است.

صاحبان امضاء مجاز شرکت

۱- نام و نام خانوادگی مهر و امضاء

۲- نام و نام خانوادگی مهر و امضاء

صفحه ۴۴ از ۳۳	"واگذاری پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر مرودشت فارس به روش بیع متقابل (BUY BACK)"	سرمایه پذیر شرکت آب و فاضلاب فارس
----------------------	--	--

فرم شماره ۷

تعهدنامه سرمایه گذار در خصوص عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی مورخ

۱۳۳۷/۱۰/۲۲ و بخشنامه مدیریت تعارض منافع وزارت نیرو شماره ۹۹/۳۳۱۴۴/۵۰/۱۰۰ مورخ

۱۳۹۹/۰۸/۱۸

این سرمایه گذار با امضای ذیل این ورقه، بدین و سیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ و بخشنامه نحوه مدیریت تعارض منافع ابلاغی وزارت نیرو به تاریخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۸ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، کارفرما حق دارد که قرارداد را فسخ نموده و تضامین سرمایه گذار را ضبط نماید.

همچنین قبول و تأیید می گردد که هرگاه سرمایه گذار، پیمان مربوط را امضا نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان به اثبات برسد، یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون و بخشنامه فوق هستند، در این پیمان سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند، کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و تضامین سرمایه گذار را ضبط و خسارت وارده در اثر فسخ پیمان و تاخیر اجرای کار را از او اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می باشد.

این سرمایه گذار متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و یا انتصابات دستگاه دولت مشمول قانون یا بخشنامه مزبور گردد، مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود. بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند، کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و تضامین مربوط را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ و یا تاخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود.

مضافاً این سرمایه گذار اعلام می دارد که بر مجازاتهای مترتب بر متخلفین از قانون و بخشنامه فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می باشد.

نام و نام خانوادگی اعضای تعهد آور

مهر و امضاء مجاز

نام سرمایه‌پذیر: شرکت آب و فاضلاب استان فارس		شماره ثبت در دبیرخانه:	محل امضای اعضای کمیسیون
(به این قسمت چسب نچسبانید)		(به این قسمت چسب نچسبانید)	(به این قسمت چسب نچسبانید)
آدرس دستگاه سرمایه‌پذیر: شیراز - میدان شهید مطهری - بلوار شهید قدوسی غربی - نبش خیابان سبحانی		نام سرمایه‌گذار: آدرس پستی سرمایه‌گذار: صندوق پستی: کد پستی:	
تلفن دستگاه سرمایه‌پذیر (با پیش شماره): ۰۷۱-۳۸۴۳۵۱۵۲-۵		تلفن تماس سرمایه‌گذار (با پیش شماره): تلفکس: شماره همراه:	
موضوع پروژه: مشارکت در طرح تکمیل تاسیسات فاضلاب شهر مرودشت در ازای واگذاری بخشی از پساب شهر مرودشت به روش بیع متقابل			

سرمایه‌گذار می‌بایست این برگه را تکمیل نموده و بر روی پاکت مجموعه کامل بچسباند